



MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
8282 Mindszentkállya, Petőfi utca 13.

Szám: Krs/1513-3/2024.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. május 28. napján megtartott testületi ülése

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. május 28-án 14:00 órakor** megtartott testületi üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzat hivatalos helyisége
Mindszentkälla, Petőfi u. 13.

Jelen vannak: Csombó Zoltán polgármester
Németh László István alpolgármester
Fekete Imre képviselő
Meilinger Csaba képviselő
Szép László Sándor képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző
Kántorné Fülöp Szilvia pénzügyi ügyintéző
Sztrik Ákos r. őrnagy Tapolcai Rendőrkapitányság részéről

Lakossági résztvevő: 1 fő

A jegyzőkönyvet készítette: Horváth Tamásné jegyzőkönyvvezető

Csombó Zoltán, polgármester: Köszönti a mai testületi ülés alkalmával megjelent képviselő urakat, címzetes főjegyző asszonyt, és kolléganőket, valamint a Tapolcai Rendőrkapitányság részéről megjelent Sztrik Ákos r. őrnagy urat, valamint a lakosság részéről megjelent személyt.

Megállapítja, hogy a testületi ülésen 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes. Ismerteti a meghívó szerinti napirendi pontokat.

Aki elfogadja az ismertetett napirendi pontok tárgyalását, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

47/2024. (V. 28.) HATÁROZATA

A 2024. május 28-i ülés napirendi pontjának elfogadásáról

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024. május 28-i ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja:

1. Közrendvédelmi beszámoló

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

2. Mindszentkállya Község Önkormányzata 2023. évi zárszámadása elfogadása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

3. Önkormányzati ingatlanok értékesítésének megtárgyalása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

4. Promontor Consult Kft. vételi szándékának megtárgyalása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

5. Jelentés az Önkormányzatot érintő 2023. évi ellenőrzésekről

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

6. Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

7. A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásának 2023. évi átfogó értékelése

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

8. Információs táblák kihelyezésére érkezett kérelem megtárgyalása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

9. Helyi választási bizottság póttagjainak megválasztása

Előterjesztő: Csombó Zoltán, polgármester

10. Falugondnok beszámolója 2023. évről

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

11. Beszámoló az Önkormányzat részvételével működő társulások 2023. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

12. 2023. évi rendezvények elszámolása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

13. Mindszentkállya településnév használatának engedélyezése iránti kérelem

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: A napirendi pontok tárgyalására előtt ismerteti a lejárt harárídejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Aki a jelentést elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

48/2024. (V. 28.) HATÁROZATA

Jelentés elfogadásáról

Mindszentkälla Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Közrendvédelmi beszámoló

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Üdvözlí örnagy urat a mai ülésen. Megkapták és áttekintették a közrendvédelmi beszámolót a településre vonatkozóan. Annyit kíván hozzászólni, hogy ennél rosszabb helyzet ne legyen. Továbbra is az a kérése a rendörség felé, hogy a fagyizó körüli parkolást ellenörizzék. Minden héten kapnak bejelentést az ott lakóktól a parkolások miatt. A fagyizó tulajdonosa szintén felhívja a vendégei figyelmét a parkolásra, de sikertelenül. A táblákat hiába helyezik ki. Az önkormányzat a focipálya mellett alakított ki parkolóhelyet, azt nem veszik igénybe. Minden hétvégén cirkusz van. Más jellegű probléma nincs a településen.

Sztrik Ákos, r. örnagy: Néhány gondolattal szeretné kiegészíteni a beszámolót. Elmondja, hogy Varga Mátyás körzeti megbízott gyes-ről visszajött dolgozni, jelenleg szabadságát tölti, így lehet majd keresni. A 2023. év értékeléséről szól a jelentés. Talán ennek a településnek a mutatói a legjobbak, amit látott. 2023. évben egy bűncselekmény történt, baleset nem történt. A helyettesítést Pintér György látta el a településen. A többi környező körzeti megbízott is rendszeresen figyelt a településre. Köszöni a polgárorség segítségét. Ennél jobb mutatókat, ha még ez az egyetlen egy bűncselekmény nem lenne, akkor nem lenne min javítani. Nyilván akkor arra fognak törekedni, hogy ez is javuljon. A parkolási problémát meg fogja határozni a kollégáinak, hogy nagyobb hangsúlyt fektessenek erre. Megígérheti, hogy ezzel kapcsolatban nagyobb szankciókkal lépnek majd fel.

Csombó Zoltán, polgármester: Az önkormányzat ezzel kapcsolatos kérelmét már elküldte kapitány úr részére.

Sztrik Ákos, r. örnagy: Kéri, hogy jelezzék feléje, vagy a körzeti megbízott felé, akkor próbálja úgy alakítani, hogy ezt ellenörizzék.

Csombó Zoltán, polgármester: A másik parkolási probléma a Káli Kapocsnál van, itt a kanyarban.

Németh László István, alpolgármester: Megerősíteni szeretné polgármester úr szavait. Ő ott lakik és ilyen jó mutatókkal nem fognak szolgálni, ha véletlen történik valami. Nem csak a fagyizó van ott, hanem egy gyalogos, mezitlábás park a gyerekeknek, ami alkalom adtán

rengeteg gyereket odavonz a szülőkkel. Eddig nem volt baleset, az valószínű a figyelmes szülőknek, talán a szerencsének köszönhető, ugyanis olyan szűk az utca, és mindenki ott próbál megfordulni, hogy még véletlen se kelljen 200 m-t menni. Az, hogy nem volt baleset az a szerencsének köszönhető. Mindenkinek be kellene tartania azt, hogy hol lehet megállni. Ha kijönne a rendőrség és híre menne, hogy itt a rendet be kell tartani.

Csombó Zoltán, polgármester: Lakossági hozzászólás miatt átadja a szót.

Lakossági résztvevő: Hozzátenné, jó megoldás lenne, ha lent a foci pályánál lévő füves rész amit van, hogy az önkormányzat alakíthatna ki parkolót. Azt csinálná, hogy szedni kellene parkolódíjat.

Csombó Zoltán, polgármester: Előtte van kialakítva, ott a tábla is, 50-100 autó is elfér. Nem mennek le az autósok, még pénzt sem szednék érte.

Sztrik Ákos, r. őrnagy: Elmondja a kollégáknak, hogy amennyiben van rá lehetőség, akkor figyelmeztetést alkalmazzanak, nyilván, ha ez nem lesz hathatós akkor jönni fognak a büntetések, de nem ez a cél.

Németh László István, alpolgármester: Ha van tábla, és ott valaki megáll és várakozik, annak szankciója van. Ez a megoldás, ha betartanak jó lenne.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki a közrendvédelmi beszámolót elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

49/2024. (V. 28.) HATÁROZATA

A közrendvédelmi beszámoló elfogadásáról

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. évről szóló közrendvédelmi beszámolót elfogadja.

Sztrik Ákos r. őrnagy az ülésről 14,17 órakor távozott.

2. Mindszentkälla Község Önkormányzata 2023. évi zárszámadása elfogadása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Az előterjesztést megkapták. Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Amennyiben nincs, aki a 2023. évi zárszámadásról szóló rendeletet elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

4/2024. (V. 30.) önkormányzati rendelete

**Mindszentkállya Község Önkormányzata
2023. évi zárszámadásáról**

Csombó Zoltán, polgármester: Aki a Káli-medence Idősek Otthona Mindszentkállya intézmény 2023. évi pénzmaradvány felhasználásának elfogadásáról szóló határozatot elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

50/2024. (V. 28.) HATÁROZATA

***A Káli – medence Idősek Otthona Mindszentkállya intézmény 2023. évi
pénzmaradványának, pénzmaradvány felhasználásának elfogadásáról***

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Káli-medence Idősek Otthona intézmény 2023. évi pénzmaradványát 13 740 682 Ft összegben állapítja meg, mely 10 394 244 Ft értékben kötelezettségvállalással terhelt a december havi bérek és a támogatás visszafizetés vonatkozásában. Az intézmény szabad pénzmaradványa 3 346 438 Ft, mely beépült az intézmény 2024. évi költségvetésébe.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki a zárszámadáshoz kapcsolódó tájékoztatási kötelezettségről szóló határozatot elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

51/2024. (V. 28.) HATÁROZATA

Tájékoztatási kötelezettségről

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. évi zárszámadáshoz kapcsolódó, az államháztartásról szóló törvény szerinti tájékoztatás elfogadja.

3. Önkormányzati ingatlanok értékesítésének megtárgyalása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Elmondja, hogy az elmúlt képviselő-testületi ülésen döntöttek az ingatlanok vételáráról, melyet kérelmező nyilatkozatával elfogadott. Kérdés, észrevétel?

Meilinger Csaba, képviselő: Kéri kizárást a döntéshozatalból érintettség okán.

Lakossági résztvevő: Ő már többször jelezte az önkormányzat felé, hogy a zártkerti tulajdonú ingatlanokat szeretné megvásárolni, illetve most vásároltak egy ingatlant, melyben az önkormányzat $\frac{1}{4}$ rész tulajdoni hányaddal bír. Ezt a tulajdoni részt szeretnék megváltani, ha lehetséges, mivel azzal az $\frac{1}{4}$ résszel mit kezd, kvázi. Illetve volt másik belterületi telek is érdekelné.

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: Ez most nem az a napirendi pont. Van egy napirend a vételi szándékról. Egyébként szavaztak arról, hogy nem kívánja testület értékesíteni az ingatlant.

Csombó Zoltán, polgármester: Nyújtsa be a kérelmet, és megtárgyalja a testület.

Lakossági résztvevő: Most amiről beszélgetnek és két másik telek, az is érdekelné.

Csombó Zoltán, polgármester: Itt volt egy vételi szándék, előtte senki nem jelentkezett. Ez már olyan ponton van, hogy ha most a testület jóváhagyja adás-vételi szerződéskötés következik.

Lakossági résztvevő: Miért nem bocsátották licitre?

Csombó Zoltán, polgármester: Nem volt más jelentkező, a területek itt vannak, az un. káposztáskertben.

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: Értékhatártól függ, hogy miben van licit, és miben nincsen. Itt az eladási szándékról a februári ülésén döntött a képviselő-testület, majd értékbecslés készült, és az értékbecslés alapján a március 21-i ülésen határozta meg a képviselő-testület a vételárat, meg arról is döntött, hogy eladja a kérelmező részére. A kérelmezőnek egy levelet küldött az önkormányzat, azzal a kérdéssel, hogy azokat az árakat, melyeket meghatározott a képviselő-testület elfogadja-e. Ő elfogadta, így az utolsó lépésnél tartanak. Azért nem került licitre bocsátásra, mert a vagyonrendeletben 10 millió forintot értékhatár van erre meghatározva, itt az értékek ez alatt vannak. Ettől függetlenül lehet licitre bocsátani akkor is, ha alacsony az értéke, más érdeklődés nem volt.

Lakossági résztvevő: Azt látja, ha ezt az önkormányzat megtette volna összeghatártól függetlenül, ő szívesen ajánl érte többet.

Csombó Zoltán, polgármester: Ez már így fog kimenni.

Fekete Imre, képviselő: Ezt a testület már megtárgyalta, maradjanak ebben a megállapodásban.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki Meilinger Csaba képviselő döntéséből való kizárásával egyetért, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

52/2024. (V. 28.) HATÁROZATA

Meilinger Csaba képviselő szavazásából történő kizárásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete Meilinger Csaba képviselőt a napirendi ponttal kapcsolatos döntéshozatalból - érintettsége okán - kizárja.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki az ingatlanok értékesítéséről szóló ismertetett határozatot elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

53/2024. (V. 28.) HATÁROZATA

önkormányzati ingatlanok értékesítésének megtárgyalásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete értékesíti Meilinger László 8282 Mindszentkállya, Petőfi u. 1. szám alatti lakos részére a tulajdonában lévő Mindszentkállya 154., 172. és 178. hrsz.-ú ingatlanokat 94.980 Ft, 76.450 Ft, 28.570 Ft vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Kérelmezőt, valamint, hogy az ingatlanok értékesítésére vonatkozó adásvételi szerződést aláírja.

Felelős: Csombó Zoltán polgármester

Határidő: 2024. június 30.

4. Promontor Consult Kft. vételi szándékának megtárgyalása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Az előterjesztést megkapták. Erről már tárgyaltak korábban. Az ingatlan forgalomképtelen vagyonban szerepel, így nem lehet értékesíteni. Nem forgalomképes ingatlan.

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: Kivenni is csak úgy lehetne némi megosztással, mivel ez a terület egészen a templomig felhúzódik.

Németh László István, alpolgármester: Nyilván akinek ott bérleménye van, annak persze ez a rész jó lenne, de véleménye szerint ez véletlenül egybefüggő rész. Alkalmanként, rendezvényeken és egyéb olyan dologban, amelyben az önkormányzatnak szükséges a terület is kell, hogy az önkormányzat kezében is maradjon.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a 320. hrsz ingatlanra vonatkozóan a Promontor Consult Kft. vételi kérelme elutasításra kerüljön, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

54/2024. (V. 28.) HATÁROZATA

***Promontor Consult Kft. Mindszentkállya, 320. hrsz.-ú ingatlanrészére vonatkozó vételi
szándék megtárgyalásáról***

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Promontor Consult Kft. a 320. hrsz-ú ingatlan egy részét érintő vételi szándéka vonatkozásában az alábbi döntést hozza: a kérelmező vételi szándékát elutasítja az ingatlan forgalomképtelensége miatt.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Kérelmezőt.

Felelős: Csombó Zoltán polgármester

Határidő: 2024. június 10.

5. Jelentés az Önkormányzatot érintő 2023. évi ellenőrzésekről

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Előterjesztés kiküldésre került. Előterjesztésből látható, hogy az ellenőrzések hiányosságot, szabálytalanságot nem fedtek fel sem az Önkormányzat, sem az intézmény tekintetében.

Aki az Önkormányzatnál 2023. évben végzett ellenőrzésekről szóló jelentést elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

55/2024. (V. 28.) HATÁROZATA

a 2023. évben végzett ellenőrzésekről szóló jelentésről

Mindszentkállya Község Önkormányzatának képviselő-testülete a 2023. évben Mindszentkállya Község Önkormányzatánál végzett ellenőrzésekről szóló jelentést tudomásul veszi.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki a Káli-Medence Idősek Otthonánál 2023. évben végzett ellenőrzésekről szóló jelentést elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

56/2024. (V. 28.) HATÁROZATA

a 2023. évben végzett ellenőrzésekről szóló jelentésről

Mindszentkállya Község Önkormányzatának képviselő-testülete a 2023. évben a Káli-Medence Idősek Otthonánál végzett ellenőrzésekről szóló jelentést tudomásul veszi.

6. Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Az előterjesztést megkapták. Van-e kérdés, észrevétel a programmal kapcsolatban?

Amennyiben nincs, aki a Helyi Esélyegyenlőségi Programot elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

57/2024. (V. 28.) HATÁROZATA

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testületének Helyi Esélyegyenlőségi Tervének elfogadásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (1) bekezdése alapján az előterjesztés melléklete szerinti formában és tartalommal a Helyi Esélyegyenlőségi Programot a 2024-2029. időszakra vonatkozóan elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy az aláírt dokumentumot küldje meg a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság részére.

Felelős: Csombó Zoltán, polgármester

Határidő: 2024. június 27.

7. A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásának 2023. évi átfogó értékelése

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Az anyagot megkapták. Családsegítő szolgálattal jó a kapcsolat. Kérdés, észrevétel van-e?

Amennyiben nincs, aki a 2023. évi átfogó értékelést elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon. Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLO KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

58/2024. (V. 28.) HATÁROZATA

A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 2023. évre vonatkozó átfogó értékelés elfogadásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 2023. évre vonatkozó értékelést elfogadja.

Utasítja a polgármestert, hogy az értékelést a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal részére küldje meg.

Felelős: Csombó Zoltán polgármester

Határidő: 2023. június 15.

8. Információs táblák kihelyezésére érkezett kérelem megtárgyalása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Elmondja, hogy Bánlaki Balázs kérelmet írt az önkormányzat felé, hogy készítettek információs táblákat, amely a települést mutatja be. Erre pályázat került beadásra, melyet megnyertek. A település 11 pontján kerülne kihelyezésre, mint információs pont, QR-kód beolvasóval ellátottak a táblák, melyet megnyitva tájékoztató hanganyag hallgatható meg a településről. Kérés, hogy ezeken a helyeken megfelelőek-e a táblaelhelyezés, mert akkor véglegesen lehelyezésre kerülnek. Részéről nincs kifogás, megtekintették a helyszíneket, forgalmat nem zavarják.

Fekete Imre, képviselő: Ő is megtekintette, fontos, hogy minden táblát úgy próbálták elhelyezni, hogy ne legyen útban senkinek, forgalmat nem zavarja. Emelik a település jó hírnevét.

Németh László István, alpolgármester: Üdvözli az programot, és jó, hogy ilyenek vannak a faluban. A faluban megtalálható vállalkozások, egyesületek ilyen jellegű fejlesztéseket csinálnak. Neki egyetlen megjegyzése van ezzel kapcsolatban, hogy a protokoll arról szól ilyenkor, hogy ha a közterületet használni szeretnék, márpedig ezt a pályázat megírásakor nyilvánvaló volt, akkor úgy gondolja, hogy a pályázat megírása előtt egyeztetni kellene az önkormányzattal, csak a lépések így történnek. Nem lehet pályázatot beadni anélkül, hogy a megfelelő tulajdonosi, vagy egyéb engedélyek ne legyenek meg. A jelenleg regnáló egyesületekkel nagyon jól tudnak közösen működni – még utólagosan is -, de lehet, hogy praktikusabb, ha az egyesületeknek bármilyen olyan tervük van, ami érinti az önkormányzat, bármilyen engedélyeztetési felületét, akkor előtte jelezzék, papír, személyes, stb. Azt

gondolja, hogy sokkal pofásabban néz ki, hiszen ez egy jó dolog, abszolút üdvözlendő, hogy a falu történetéről így információt tudhatnak meg. Talán ezeket a sorokat be kellene tartani.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki a kérelemben leírtak szerinti információs táblák kihelyezésével, illetve a megjelölt helyszínekkel egyetért és hozzájárul, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

59/2024. (V. 28.) HATÁROZATA

információs táblák kihelyezésére érkezett kérelem megtárgyalásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyet ért Bánlaki Balázs kérelmében leírtak szerinti információs táblák kihelyezésével, hozzájárul azok a kérelemben megjelölt önkormányzati ingatlanokon való elhelyezéshez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Kérelmezőt.

Felelős: Csombó Zoltán polgármester
Határidő: 2024. június 30.

9. Helyi választási bizottság póttagjainak megválasztása

Csombó Zoltán, polgármester: Elmondja, hogy a kiküldött előterjesztési indítvány módosításra került a Helyi Választási Iroda részéről, mivel az egyik póttag külföldön tartózkodik, így a Mindszentkállyai Helyi Választási Bizottság póttagjának Páhi Ferenc helyett Páhiné Töllli Mária Magdolna személyére tettek javaslatot.

Aki a választási bizottság póttagjainak megválasztásával egyetért, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

60/2024. (V. 28.) HATÁROZATA

A Helyi Választási Bizottság póttagjainak megválasztásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Helyi Választási Bizottságba az alábbi póttagokat választja:

Götliné Bánó Beáta

póttag

Páhiné Tölli Mária Magdolna

póttag

A Képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, hogy az érintetteket a döntésről értesítse.

Felelős: dr. Takács Katalin, aljegyző

Határidő: azonnal

10. Falugondnok beszámolója 2023. évről

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Megkapták a beszámolót. Köszöni a falugondnok munkáját.

Fekete Imre, képviselő: Jelzi érintettségét a napirendi ponttal kapcsolatban.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki Fekete Imre képviselő kizárásával egyetért, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

61/2024. (V. 28.) HATÁROZATA

Fekete Imre képviselő szavazásból történő kizárásáról

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete Fekete Imre képviselőt a napirendi ponttal kapcsolatos döntéshozatalból - érintettsége okán - kizárja.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki a falugondnoki beszámolót elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

62/2024. (V. 28.) HATÁROZATA

Falugondnoki beszámoló elfogadásáról

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. évi falugondnoki beszámolót elfogadja.

11. Beszámoló az Önkormányzat részvételével működő társulások 2023. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Előterjesztést szintén megkapták, mely tartalmazza az önkormányzat társulási tagsági felsorolását, tevékenységét. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, aki a 2023. évről szóló beszámolót elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

63/2024. (V. 28.) HATÁROZATA

az Önkormányzat részvételével működő társulások 2023. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati társulások 2023. évi munkájáról készült beszámolót tudomásul veszi, és elfogadja.

12. 2023. évi rendezvények elszámolása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: A pénzügyes kolléganő elkészítette az elszámolást a 2023. évi rendezvényekről.

Aki az elszámolást elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

64/2024. (V. 28.) HATÁROZATA

A 2023. évi rendezvényekkel való elszámolásról

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. évi rendezvényekkel való elszámolást az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

13. Mindszentkälla településnév használatának engedélyezése iránti kérelem

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Az ülésen jelen van a kérelmet benyújtó Bánfalvi András. Elmondja, hogy a kérelmező egy előzetes megbeszélés alkalmával ismertette elképzeléseit, és úgy gondolja, hogy ezzel is a település hírnevét viszik tovább. Természetesen, ha valami probléma van, akkor visszavonásra kerül a hozzájárulás.

Bánfalvi András, lakossági résztvevő: Elmondja, hogy a legnagyobb probléma, amibe most beleütköztek az, hogy sajnós a helyi HÉSZ. Felkereste a nemzeti parkot és az építésügyi hatóságot, meg tudnák azt csinálni, hogy a pufferterületből kivennék a tetőt, mert így nem lehet rá birtokközpontot építeni. Volt egy jó kapcsolata és mondták neki, hogy ez nem probléma, meg lehet oldani, csak kérvényezni kell. Ezt kérné még majd segítségképp, ha ezt az önkormányzat megtenné, megköszöni. Erdő határa, ahol fut egy út, ami a nemzeti parké, azt meg akarta váltani. De most új az igazgató, talán részrehajlóbb, hogy az út eladó legyen, mert csak cserélhető a terület, és így meg lehetne közelíteni azokat a területeket, illetve birtokközpontot lehessen építeni. A külterületen létre szeretnék hozni egy szelídgesztenyést. Szelídgesztenye faiskolájuk van Nógrád megyében. Magyarországon nincs szelídgesztenyés, ezt szeretnék újra fellendíteni. Itt a Káli-medencében régen is voltak gesztenyések. Továbbá szeretnék a Köves-hegyet kivonni az erdőművelésből. Kített magánterület tábláit ellopták, túrázók használják a területet. Községen belül tervezik az erdőtelepítést, tehát csereerdősítés lenne. Erdészettel is folyik az egyeztetés. Felajánlja, hogy idővel egy gesztenyenapot tartanának egy fesztivál keretében. Négy év a termőre fordulási ideje a fáknak.

Fekete Imre, képviselő: Ha jól vette ki a szavaiból, hogy a területnek az egyik része a Köves-hegy oldalában van, ami le van pucolva. A Kopasz-hegy tetején is van területe, az lenne még betelepítve gesztenyével?

Bánfalvi András, lakossági résztvevő: Igen, nagyságrendileg 25 ha területről van szó. Kerítésépítés valószínűleg a nyár folyamán történik meg. Őszre tervezik az első ültetéseket.

Fekete Imre, képviselő: Akkor elképzelhető, hogy 6-7 év múlva megjelenik a mindszentkállai gesztenye.

Bánfalvi András, lakossági résztvevő: A településnek is felajánlott – zöld település programhoz kapcsolódva – közterületekre gesztenyefákat, illetve japán díszcseresznyefák biztosítását.

Németh László István, alpolgármester: Üdvözlí a Mindszentkalla névnek a használatát, főleg egy ilyen esetben. Kérdezi, hogy valamilyen szinten az önkormányzatnak a támogatás tekintetében lehet számolni arra, hogy bizonyos esetekben a rendezvényeken való megjelenése vállalható-e?

Bánfalvi András, lakossági résztvevő: Első éves faiskola ők, még felszaporítják a csemetéket. A felajánlás biztosítása részükről nem probléma.

Ez egy új cég lesz, ide szeretnék bejegyeztetni. A zártkertben az a problémája, hogy a HÉSZ szerint Mál besorolású, így nem tud rá építeni. Azt látja, hogy van olyan erős kilincs, ahol minden átmegy. Azt látja jelenleg a HÉSZ-ben, hogy gyakorlatilag a zártkerteket behúzta a magterületbe.

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: A magterületről nem a HÉSZ dönt, az csak átveszi a magasabb jogszabályból.

Bánfalvi András, lakossági résztvevő: Igen átveszi. Ő ezt le tudja kilincselni, de a vége az, hogy az önkormányzat részéről kell valakinek azt mondani, hogy hol kell meghúzni a határt. Ez a kettő között a különbség. Mindent lehet.

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: Ez nem az a napirend, hogy a HÉSZ-ről beszéljenek, de olyan szempontból meg kapcsolódik, hogy ha jól érti, a jelenlegi HÉSZ tervezet alapján, az a tevékenység, amit ott tervez, az ahhoz való épületet nem tudja megvalósítani. Mennyire képlékeny ez a dolog?

Bánfalvi András, lakossági résztvevő: Ha megalakul a cég, de még nem termel még profitot. Azt tudja mondani, ha itt már egy akaratnyilvánítás.

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: Nem a HÉSZ a napirend, ez annál egy komolyabb kérdés, hogy Mindszentkállya nevet használhatja-e, mert itt a következő lépés az, hogy akkor HÉSZ-en is át kell vezetni, hogy ott létesülhessen birtokközpont. Puffer és magterület módosításhoz a nemzeti parkot kell megkeresni. Ez akkor annál komolyabb kérdés.

Németh László István, alpolgármester: Támogatás arról szól, hogy egy ilyen cég jöjjön létre. Ebben az nincs benne, hogy birtokközpontot is támogatnak. Ennek lesz egy következménye, hogy ha az a terv megvalósulandó, amit szeretne ahhoz majd valószínűleg a HÉSZ-be is bele kell nyúlni, amikor ez realitássá válik.

Bánfalvi András, lakossági résztvevő: Ha nem megfelelő a tevékenysége vagy bármi, akkor vissza lehet vonni a névhasználatot, és neki módosítani kell a cégnevet.

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: Ha támogatói döntés születik, azt azzal a feltétellel kell, hogy szülessen, hogy amikor a cégbejegyzés megtörténik, akkor 10. napon belül igazolja a cég székhelyét.

Bánfalvi András, lakossági résztvevő: Ő nem helyi lakos, hova jegyeztesse be? Csak telephely lehet. Székhelye mindenképpen más lesz, csak telephelyként tudja valamelyik hrsz-ot bejegyeztetni.

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: A rendelet szerint a névhasználatot csak azok kérhetik, akiknek székhelye, vagy telephelye van a településen.

Bánfalvi András, lakossági résztvevő: Akkor a tervezett épület hrsz-át tudja mondani, ami a 845/1. hrsz ingatlan.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki a névhasználathoz az elhangzott kiegészítéssel együtt egyetért, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

65/2024. (V. 28.) HATÁROZATA

Mindszentkälla településnév használatának engedélyezése tárgyában

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Mindszentkälla településnév használatát az alábbiak szerint engedélyezi:

- a) a jogosult megnevezése és székhelye vagy telephelye: **Mindszentkälla-Gesztenyéskert Kft. Mindszentkälla 846/1. hrsz, mint telephely**
- b) az engedélyezett névhasználat célja és módja: **Kft. alapítása**
- c) az engedély érvényességének időtartama: **visszavonásig**
- d) az engedélyezett név felvételével és használatával kapcsolatos egyéb kikötéseket: **Cégbejegyzést követő 10 napon belül igazolás benyújtása arról, hogy a cég székhelye vagy telephelye Mindszentkälla településen van.**

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhívja a jogosult figyelmét, hogy a kiadott engedélyt vissza kell vonni, ha

- a) a használat vagy annak célja, módja és körülményei Mindszentkälla Község Önkormányzata vagy a település lakossága jogát, jogos érdekét sérti, vagy veszélyezteti,
- b) az engedélyes a Mindszentkälla nevet nem az engedélyben meghatározott módon, formában, illetve célra használja.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhívja továbbá a jogosult figyelmét, hogy a kiadott engedélyt vissza lehet vonni, ha a felhasználó az engedélyben meghatározott feltételeket, előírásokat megsérti.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintettet értesítse.

Felelős: Csombó Zoltán, polgármester

Határidő: azonnal

Csombó Zoltán, polgármester: Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el az ülést – megköszönve a részvételt - 14,56 órakor bezárta.

kmft.

Csombó Zoltán
polgármester

Dr. Szabó Tímea
címzetes főjegyző