



MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
8282 Mindszentkállya, Petőfi utca 13.

Szám: Krs/588-6/2023.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2023. május 23. napján megtartott testületi ülése

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2023. május 23-án 14:00 órakor** megtartott testületi üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzat hivatalos helyisége
Mindszentkállya, Petőfi u. 13.

Jelen vannak: Csombó Zoltán polgármester
Németh László István alpolgármester
Fekete Imre képviselő
Szép László Sándor képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző
Kántorné Fülöp Szilvia pénzügyi ügyintéző
Tapolcai Rendőrkapitányság részéről Horváth József r.alezredes, osztályvezető

A jegyzőkönyvet készítette: Horváth Tamásné jegyzőkönyvvezető

Csombó Zoltán, polgármester: Köszönti a mai testületi ülés alkalmával megjelent képviselő urakat, címzetes főjegyző asszonyt és kolléganőket. Megállapítja, hogy a testületi ülésen 4 fő jelen van, így az ülés határozatképes. Meilinger Csaba képviselő úr jelezte távolmaradását a mai ülésről.

Ismerteti a meghívó szerinti napirendi pontokat.

Aki elfogadja az ismertetett napirendi pontok tárgyalását, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

50/2023. (V. 23.) HATÁROZATA

A 2023. május 23-i ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. május 23-i ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja:

1. Közrendvédelmi beszámoló

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

2. Mindszentkállya Község Önkormányzata 2022. évi zárszámadása elfogadása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

3. Jelentés az Önkormányzatot érintő Magyar Államkincstár Önkormányzati Pénzügyi Szabályszerűségi Ellenőrzési Főosztály 2022. évi kincstári ellenőrzéséről

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

4. Jelentés az Önkormányzatot érintő 2022. évi ellenőrzésekről

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

5. Magyar Falu Program keretében állami ingatlanok felajánlása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

6. Önkormányzati ingatlanokra érkezett vételi szándék megtárgyalása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

7. A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásának 2022. évi átfogó értékelése

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

8. Alapítványok és egyesületek támogatási kérelme

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

9. Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 9/2008. (VI.6.) rendelet módosításának megtárgyalása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

10. A közterület elnevezés, átnevezés és a házszámozás rendjéről szóló 9/2013. (V.27.) rendelet módosítása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

11. Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testületének a környezet védelméről szóló 12/2015. (XI. 27.) rendelet módosításának megtárgyalása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

12. Temetői díjak felülvizsgálata, a temetőkről és a temetkezésről szóló rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

13. Kálberry Kft. részére parkolóhely biztosítása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

14. Háziorvosi beszámoló 2022. évről

Előterjesztő: Csombó Zoltán, polgármester

15. Falugondnok beszámolója 2022. évről

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

16. Beszámoló az Önkormányzat részvételével működő társulások 2022. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

17. 2022. évi rendezvények elszámolása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést megkapták, a határozatok végrehajtása megtörtént.

Aki a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

51/2023. (V. 23.) HATÁROZATA

Mindszentkälla Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

Csombó Zoltán, polgármester: A közrendvédelmi beszámolót a Rendőrkapitányság képviselőjének megérkezésekor tárgyalják, így a következő napirendi ponttal folytatná az ülést.

1. Mindszentkälla Község Önkormányzata 2022. évi zárszámadása elfogadása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: A zárszámadáshoz kapcsolódó előterjesztést megkapták. Kérdezi, hogy van-e kérdés az előterjesztéshez?

Amennyiben nincs, aki az Önkormányzat 2022. évi zárszámadását elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

6/2023. (V. 27.) önkormányzati rendelete

Mindszentkälla Község Önkormányzata 2022. évi zárszámadásáról

Csombó Zoltán, polgármester: A Káli-Medence Idősek Otthona a 2022. december 31.-én 2 424 548 Ft pénzmaradvánnyal rendelkezett. A maradvány teljes összegben kötelezettségvállalással terhelt a december havi illetmények vonatkozásában.

Aki a Káli-medence Idősek Otthona pénzmaradványáról szóló határozati javaslatot elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLO KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

52/2023. (V. 23.) HATÁROZATA

A Káli – medence Idősek Otthona Mindszentkälla intézmény 2022. évi pénzmaradványának, pénzmaradvány felhasználásának elfogadásáról

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Káli-medence Idősek Otthona intézmény 2022. évi pénzmaradványát 2 424 548 Ft összegben állapítja meg, mely teljes mértékben kötelezettségvállalással terhelt a december havi bérek vonatkozásában. Az intézmény szabad pénzmaradvánnyal nem rendelkezik.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki a tájékoztatási kötelezettségről szóló határozati javaslatot elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLO KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

53/2023. (V. 23.) HATÁROZATA

Tájékoztatási kötelezettségről

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2022. évi zárszámadáshoz kapcsolódó, az államháztartásról szóló törvény szerinti tájékoztatás elfogadja.

2. Jelentés az Önkormányzatot érintő Magyar Államkincstár Önkormányzati Pénzügyi Szabályszerúségi Ellenőrzési Főosztály 2022. évi kincstári ellenőrzéséről

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Megkapták az előterjesztést, melynek melléklete az Magyar Államkincstár által elkészített ellenőrzési jelentés. Az ellenőrzési jelentés megállapításaira intézkedési tervek készültek.

Aki az ellenőrzésre tett intézkedésről szóló határozatot elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

54/2023. (V. 23.) HATÁROZATÁT

2022. évi kincstári ellenőrzésről

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzatot és a Káli-Medence Idősek Otthona intézményt érintő 2022. évi, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 68/B. §-a szerinti kincstári ellenőrzésről történt tájékoztatást, valamint az ellenőrzési jelentést tudomásul veszi; továbbá az ellenőrzési jelentésben foglalt javaslatok alapján készült intézkedési terveket elfogadja.

Felelős: Csombó Zoltán, polgármester
Határidő: az intézkedési tervben foglaltak szerint

4. Jelentés az Önkormányzatot érintő 2022. évi ellenőrzésekről

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Aki a zárszámadáshoz kapcsolódóan az előző évben az önkormányzatnál végzett ellenőrzésekről, illetve az ellenőrzések során feltárt esetleges hiányosságok pótlásáról, a tett intézkedésekről szóló jelentést elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

55/2023. (V. 23.) HATÁROZATA

a 2022. évben végzett ellenőrzésekről szóló jelentésről

Mindszentkälla Község Önkormányzatának képviselő-testülete a 2022. évben Mindszentkälla Község Önkormányzatánál végzett ellenőrzésekről szóló jelentést tudomásul veszi.

5. Magyar Falu Program keretében állami ingatlanok felajánlása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: A Maradványvagyon-hasznosító Zrt. (a továbbiakban: MVH Zrt.) megkereséssel élt az Önkormányzat irányába, miszerint a Magyar Falu Program keretében az 5000 fő alatti településeknek lehetősége van állami ingatlanok tulajdonjogának ingyenes átruházására. Az átadni tervezett ingatlan Mindszentkälla, külterület 07/12. hrsz., kivett vízmű művelési ágú ingatlan. Javasolja az elfogadást. Az Önkormányzat lesz a tulajdonos, nyilván az ebből kötelezettségek az önkormányzatot terhelik.

Aki elfogadja az tulajdonjog átruházását, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

56/2023. (V. 23.) HATÁROZATA

Magyar Falu Program keretében állami ingatlanok felajánlásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. által, a Magyar Falu Program keretében felajánlott és kiközölt állami tulajdonban lévő ingatlanok tulajdonjogának ingyenes átruházását.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a Polgármestert, hogy a döntésről határidőben értesítse a Maradványvagyon-hasznosító Zrt.-t.

Felelős: Csombó Zoltán polgármester

Határidő: 2023. május 31.

6. Önkormányzati ingatlanokra érkezett vételi szándék megtárgyalása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Elmondja, hogy önkormányzati ingatlanokra érkezett vételi ajánlat Bánfalvi András részéről. Nem javasolja az ingatlanok eladását.

Horváth József r. alezredes úr az ülésre megérkezett.

Csombó Zoltán, polgármester: Köszönti alezredes urat. Befejeznék a napirendi pont tárgyalását, utána rátérnek a Közrendvédelmi beszámoló tárgyalására.

Kéri, hogy mondják el a véleményüket. Később is vissza tudnak erre térni, hogy úgy gondolják.

Szép László, képviselő: Nem nagy ingatlanokról van szó.

Fekete Imre, képviselő: Úgy tudja, hogy hivatalosan végzi a területek kitisztítását, a Nemzeti Park munkatársa tájékoztatta őt.

Csombó Zoltán polgármester: Javasolja, hogy ne értékesítsék az ingatlanokat.

Aki egyetért azzal a javaslattal, hogy az önkormányzat nem kívánja értékesíteni az ingatlanokat, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

57/2023. (V. 23.) HATÁROZATA

önkormányzati ingatlanokra érkezett vételi szándék megtárgyalásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete nem kívánja értékesíteni a tulajdonában lévő ingatlanokat, nem fogadja el a vételi ajánlatot.

Felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Kérelmezőt.

Felelős: Csombó Zoltán polgármester

Határidő: 2023. június 10.

7. Közrendvédelmi beszámoló

Előterjesztő: Csombó Zoltán, polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Rátérnek a beszámoló tárgyalására, mivel megérkezett a Rendőrkapitányság részéről alezredes úr. Megkapták a beszámolót. Véleménye, hogy nem áll rosszul a település a statisztika szerint. Kérdezi, hogy van-e a beszámolóval kapcsolatos kérdés, észrevétel.

Horváth József r. alezredes: Köszönti a jelenlévőket. Tavalyi évről csak pár gondolattal szeretne beszámolni, ami a beszámolóban nincs bent. A tavalyi év nehézségeit mindenki ismeri. Kialakult egy háborúhelyzet, és a migrációs nyomás, ami az országot érinti. Igazából ez nagyon komoly erőpróba. Az ok-okozati összefüggések, hatások a lakosságra is kihatnak, ezért ez mindenkinek nagy erőfeszítés. A migrációs helyzet kezelésében a Tapolcai Rendőrkapitányság is valamilyen szinten részt vállalt. Vannak olyan esetek, amikor a határ mentés teljesítenek szolgálatot alkalmanként. Fő feladatuk, hogy a mélységi migrációs ellenőrzéseket végrehajtsák. Koncentráltan hajtják végre, melynek többször nagyon komoly eredményei is vannak, ami azt jelenti, hogy embercsempészet, illegális migránsokat sikerült elfogni. Ez a fajta illegális migráns nyomás nem csökken, hanem folyamatosan növekszik. Ez nagyobb munkaterhet ró rájuk is. Kiemelésre méltó, hogy elérkezett az idegenforgalmi szezon, ami tele van tűzdelve rendezvényekkel. Mindegy melyik településről beszélnek, mert úgy gondolja, hogy a Káli-medence, a Balaton part, vagy bármelyik települést kiemelheti a térségben, úgy gondolja, hogy mindenki a határokat feszegeti, illetve súrolja, hogy a rendezvények mennyiségét, sportrendezvények mennyiségét észleli, tapasztalja, hogy növekszik a turista forgalom. Ezáltal a veszélyforrások is növekednek. elsődlegesen úgy gondolja, hogy a közlekedési téma az, amit ki kell emeljen. Vannak táblák, szabályok, amelyeket be kell tartani. Sok esetben a fejekben van probléma, hogy már a legegyszerűbb együttélési szabályokat sem hajlandóak betartani. Közlekedési anomáliák ugyanehhez kapcsolódnak, mégpedig az, hogy ott parkolnak, ahol épp gondolja. Ez a típus és kategória jelenti a legnagyobb problémát. Ez azért nagy mértékben leköti az erőiket. Úgy gondolja, hogy a tavalyi elemzések, értékelések alapján úgy próbálták megoldani a tavalyi terhelt időszakot, hogy amelyik térséget érintette az ide érkező bűnözői kör, azokat koncentráltabban próbálták ellenőrizni más kapitánysággal összefogva. Az idei évben is folytatják. Ennek lett az az eredménye, hogy tudták tartani a bűncselekmények számát. Fontos mindenki számára, hogy kedvelt üdülőhely legyen a térség, ezt csak úgy tudják elérni, hogy ha közös erővel azon vannak, hogy a közbiztonság és a közlekedés-biztonság is ezen a szinten maradjon. A biztonság is um. „vásárlóerővel bír”. Céljuk az, hogy a tavalyi eredmények ugyanígy fenntartsák, vagy azon javítva, mert ez mindenkinek érdeke. Könnyebb lesz az idei év, mivel

érkeznek az iskolából fiatalok, akik elvégezték az iskolát és bővítik a kapitányság állományát, így úgy gondolja, hogy a közterületi jelenlétüket velük már tudják megfelelő módon növelni. Ezért úgy gondolja, hogy a bűncselekmények száma csökkenő tendenciát tud mutatni. Aki fegyvertartási engedéllyel rendelkezőknél az ellenőrzések alkalmával rendben találtak mindent. Lőszerekkel, fegyverekkel mindenki óvatosan bánjon. Köszöni a segítséget, amihez szükségük van ahhoz, hogy eredményt érjenek el, vagy problémát megoldjanak. Kéri, hogy a jövőben is segítség munkájukat, és tudják ezeket az eredményeket tartani. Ha valakiben megfogalmazódott valamiféle kérdés, gondolat azt meghallgatja és megválaszolja.

Fekete Imre, képviselő: részére kimerő tájékoztatást volt.

Csombó Zoltán, képviselő: Említette a közlekedést. Kérése, hogy még fokozottabb ellenőrzés történjen a településen, jön a hosszú hétvége. Kérdezi, hogy van-e erre lehetőség?

Horváth József, r. alezredes: Igen van rá lehetőség.

Csombó Zoltán, polgármester: Előny már az is, ha a rendőrautót meglátják.

Horváth József, r. alezredes: Helyszíni bírságot alkalmazták.

Csombó Zoltán, polgármester: Amennyiben nincs több kérdés, köszöni a kiegészítést. Aki elfogadja a beszámolót elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

58/2023. (V. 23.) HATÁROZATA

A közrendvédelmi beszámoló elfogadásáról

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testület a 2022. évről szóló közrendvédelmi beszámolót elfogadja.

Horváth József r. alezredes az ülésről távozott.

8. A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásának 2022. évi átfogó értékelése
Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése van, az tegye meg.

Amennyiben nincs, aki az átfogó értékelést elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

59/2023. (V. 23.) HATÁROZATA

*A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló
2022. évre vonatkozó átfogó értékelés elfogadásáról*

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 2022. évre vonatkozó értékelést elfogadja.

Utasítja a polgármestert, hogy az értékelést a Veszprém Megyei Kormányhivatal részére küldje meg.

Felelős: Csombó Zoltán polgármester

Határidő: 2023. június 15.

8. Alapítványok és egyesületek támogatási kérelme

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: A Szín-Vonal Alapítvány működtetésére kértek támogatást. Működik iskola is a járásban. Támogatás szeretnének kérni önkormányzatoktól az alapítvány részére. Kéri a véleményeket.

Németh László István, alpolgármester: Annyi kiegészítést tenne, hogy alapvetően ez egy Szín-Vonal Művészeti Iskolának az alapítványa. A Szín-Vonal Művészeti iskola a tapolcai járásban minden iskolában jelen van, mint művészeti iskola. Révfülöpi iskolában is működik, heti 2-4 órában, jogszabályi háttérrel. A kettő összefügg, de az iskola és az alapítvány más kategória.

Fekete Imre, képviselő: Támogatásra méltó dolognak tartja, 20.000 Ft-ot javasol.

Szép László Sándor, képviselő: 20-30.000 Ft-ot javasol.

Csombó Zoltán, polgármester: Ő 30.000 Ft-ot javasol. Aki a 30.000 Ft összegű támogatással egyetért, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

60/2023. (V. 23.) HATÁROZATA

Szín és Vonal Művészetoktatási Közhasznú Alapítvány támogatása

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló 21/2013. (XI. 20.) önkormányzati

rendelete (a továbbiakban: Ör.) alapján elhatározza, hogy a Szín és Vonal Művészetoktatási Közhasznú Alapítvány (Székhely: 8263 Badacsonytördemic, Római út 84.) (továbbiakban: Alapítvány) egyszeri **30.000 Ft-tal, azaz Harmincezer forinttal** támogatja.

A támogatás kifizetése egy összegben utalással történik az Alapítvány pénztára javára.

A támogatás célja: *az Alapítvány működési kiadásainak támogatása*

A felhasználás határideje: *2023. december 31.*

Az Alapítvány a támogatásról *2024. január 31.-ig* köteles elszámolni.

A támogatási cél kormányzati funkciója: *011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége*

Felkéri a polgármestert, hogy fenti támogatásról a Képviselő-testület döntésének megfelelő tartalommal kössön megállapodást az Alapítvánnyal, ami terjedjen ki az Ör. 4. § (2) bekezdésében meghatározottakra.

Felkéri a polgármestert, hogy a megállapodás megkötését követően intézkedjen fenti összeg kifizetéséről.

Felkéri a polgármestert, hogy az elszámolás benyújtásáról, illetve annak elmaradásáról számoljon be a Képviselő-testületnek.

Felelős: Csombó Zoltán, polgármester

Határidő:

- a megállapodás megkötésére: 2023. június 30.
- az összeg kifizetésére: a megállapodás megkötését követően, az abban foglaltak szerint
- beszámolás: az elszámolást, illetve elmaradása esetén az arra biztosított határidő lejártát követő testületi ülésen.

9. Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 9/2008. (VI.6.) rendelet módosításának megtárgyalása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Erről már szó volt és az előzményekről is beszéltek korábban. A vendéglátó egység és a bolt előtti közterületet használja. Közbejött a veszélyhelyzet, nem lehetett bérleményként kiadni. Ahogy az előterjesztésből is látható, hogy 20 Ft/m²/nap díjjal számolva jönne ki a kb. 200.000 Ft összeg, amiről beszéltek. Még ki sem nyitott a vendéglátó egység, de a dolgai kint vannak a közterület. 100-120 napot szokott nyitva lenni. Azért határozták meg ezt a m² összeget, hogy közelítsenek az összeghez. Kéri mondják el a véleményeket. Területarányos a számolás.

Németh László István, alpolgármester: Amikor legutoljára beszéltek erről egy kötetlen beszélgetés alkalmával, akkor nem arról volt szó, hogy módosítani kellene a közterület használat mértékét és csökkenteni a felére. Ez alapvetően sok mindenre ad okot. Arról volt szó, hogy amikor a tulajdonos bead egy kérelmet, a jelenlegi árral és az általuk nagy vonalakban ismert számokkal, azt mondták, hogy ne legyen 400 ezer forint, hanem 200 ezer forint legyen. Kérdezné jegyző asszonyt, hogy amennyiben nem módosítják a közterület használatról szóló rendeletüket, meg teheti-e az önkormányzat, hogy amikor a tulajdonos nyilatkozik arról, hogy mikor és meddig szeretné bérbe venni a közterületet, akkor a képviselő-testület olyan döntést hoz, hogy a körülményekre való tekintettel a közterülethasználati díj bizonyos %-át kell csak megfizetnie, mert az önkormányzat a rendszeres nyitva tartó élelmiszer bolt ellenében ezt a támogatást nyújtja.

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: Ezt akkor teheti meg, ha úgy módosítják a közterület rendeletet, ha beépítenek egy kedvezményt, mentességet erre tekintettel, pl. %-os arányban.

Németh László István, alpolgármester: Mondhatja azt, hogy a rendeletbe belefoglalozok egy olyan mondatot, hogy pl. a rendeletbe foglalt közterület ár mértékéből a képviselő-testület adott helyzetekben kedvezményt állapíthat meg amennyiben az önkormányzat részére kedvező tevékenységet folytat”.

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: Igen. A közterülethasználat elbírálása és a közterülethasználati díj megállapítása polgármesteri hatáskör. Azt jelenti, hogy akkor vissza kell venni a hatáskört. Meg kell határozni, milyen szempontok szerint.

Németh László István, alpolgármester: Tudatosítani kellene a „bérlőnek”, hogy ebben a formában neki 365 nap x 100 m²-t kell fizetnie. Amennyiben ezt nem fizeti ki, akkor két eset lehetséges, mégpedig eltakarítja a dolgait a közterületről, és kirakja arra az időszakra amire a kérelmet beadja. Akkor is az önkormányzatnak tehet köszönetet, hogy a nem nyitva tartott napokra nem számolják fel a díjat. Egyszer és mindenkorra le kellene zárni azt, hogy a bérlőnek, amikor közterületet foglal, akkor m² árban ki kell fizetni a díjat. Amennyiben erre nem hajlandó vigye el a dolgait. A kedvezményt meg azért kapná, mert van élelmiszerbolt. Javasolja, hogy ne változtassanak, de tegyenek bele olyan kitétel, hogy a képviselő-testület kedvezményt adhat, olyan feladatok elvégzése ellenében, ami a falu javát szolgálja, pl. élelmiszerbolt üzemeltetés.

Csombó Zoltán, polgármester: Be kellene adni a kérelmet is. Milyen kedvezményt adhatnának.

Németh László István, alpolgármester: Ő nem rakna a rendeletbe konkrét kedvezményt. Hanem ezektől a mértékektől lehet kedvezmény adása, amennyiben olyan szolgáltatást működtet, amely a falu javát szolgálja, vagy a falunak a mindennapi szociális életét segíti. Utána majd a képviselő-testület meghatározza a képviselő-testület, hogy milyen mértékű támogatást ad, amikor beérkezik a kérelem.

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: Kérelem nyomtatvány a rendelet melléklete, azt is át kell dolgozni, kiegészíteni a javaslattal. Akkor a tervezetet át kell dolgozni, nem ehhez készült el az indokolás.

Németh László István, alpolgármester: A bérlőnek az elmúlt két évben a covid miatt nem kellett fizetnie. Pontosán amiatt, hogy minden nap kint van a szerelvény, ami nem szép látvány, foglalja a közterületet, kérné azt, hogy írjanak részére egy felszólító levelet. Amelyben megfogalmazzák azt, hogy a közterület foglalásnak Mindszentkállán mi a feltételrendszere, és ennek a feltételrendszernek tegyen eleget.

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: Mire gondol?

Németh László István, alpolgármester: Tudni kellene, hogy ő mikor foglalja a közterületet. Jelen pillanatban a rendeletük alapján közterületfoglalás az, amikor a közterületet foglalja. Ő jelenleg 365. napon át foglalja, kint vannak a tárgyal és nem fizet érte. A parkolásról nem is beszélt.

Csombó Zoltán, polgármester: Akkor ebben most nem hoznak döntést, visszatérnek rá a következő ülésen.

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: Úgy gondolják, hogy ha beérkezik a kérelem, abban megjelölésre kerül egy falu javát szolgáló tevékenység, akkor még mielőtt a polgármester meghozná a döntését a közterülethasználat engedélyezéséről, azt a részét, hogy adhat-e kedvezményt, és mennyit, akkor abban a testület döntene?

Németh László István, alpolgármester: Ha a kérelem beérkezik, akkor tudják, hogy mit kér.

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: A jövőre nézve esetleg ki lehetne venni a közterületből beépítetlen területté, onnantól nem tartozik a rendelet hatálya alá, bérbeadásként a Képviselő-testület alakíthatja a feltételeket.

Csombó Zoltán, polgármester: Kéri átdolgozni a rendelet-tervezetet, és visszatérnek rá a következő ülésen.

Aki szobakiadással foglalkozik, annak elvileg kell lennie parkolójának. Mivel nincs, szeretnének újra tájékoztató levelet kiküldeni.

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: Minden fajta létesítményhez bizonyos számú parkoló helynek lennie kell. Sajnos sok olyan eset előfordul, hogy nincs. Ha pl. épül új épület, vagy építési engedélyköteles átalakítást végeznek akkor az építés-hatóság vizsgálja, hogy meg van-e a kellő számú parkolóhelyek, addig nem kapnak építési, illetve használatbavételi engedélyt, amíg valamilyen módon rendelkezésre nem áll. Sajnos olyan eset van, hogy nem engedélyköteles, így előfordulnak olyan helyzetek, hogy nincsen parkoló. Amikor valakinek nincs a saját területén, az OTÉK meghatározza azt, hogy milyen egyéb módon felelhet meg a parkolásnak. Az egyéb mód, amit alkalmazni próbálnak, annak helyes formája az a fajta, amit a fagyizóval kapcsolatban most is próbálnak kötni. Az nem ez a fajta közterülethasználat, mert ez a közterülethasználat azzal jár, hogy az a rész a használó kizárólagos használatában van. Ez a fajta, ami a létesítményekhez kell, az arról szól, hogy van itt parkoló megállapodás alapján parkolhatnak az autóval, fizetnek érte pénzt, de nem használhatja kizárólagosan. Azért még érdekesebbé vált az azóta eltelt időben, mert a polgármesterhez került az a hatáskör, hogy az épületeknek olyan átalakítása esetén, ami nem jár építési engedély kötelezettséggel, a rendeltetésmód változás igazolása az alpolgármesteri hatáskör. Ha felmerül az a gyanú, hogy egy épület rendeltetése nem felel meg annak, aminek használják, kérdés, hogy kinek kell eljárni. Kormányhivatal álláspontja, hogy a polgármester hatásköre. Szerinte a legteljesebb megközelítés – a mai viszonylatok között már az – hogy ha van egy szállásépület, nézzék meg polgármester hatáskörben, hogy mi van a tulajdoni lapon, szállásépület vagy sem, nézzék meg hogy az épület megfelel-e a szállás rendeltetésnek, ami magába foglalja azt, hogy van-e kellő számú parkolója. Ha nincs meg a parkoló, akkor meg kell felelni az előírásnak, akkor kezdődik az a felajánlás, hogy kössenek megállapodást, és kérjenek érte pénzt.

Németh László István, alpolgármester: Érti, amit mond jegyző asszony, de ha valaki megfelel a korm. rendeletnek, és rendelkezik az egységgel, akkor semmi gond nincs. Ha nem, akkor az ingatlanon kívüli várakozó helyeket megválthatja.

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: Hol van ilyen területe az Önkormányzatnak?

Németh László István, alpolgármester: Az épülete előtt.

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: Ugyanaz a vége, csak nem közterülethasználati engedélyt kap, hanem egy megállapodást kötnek.

Németh László István, alpolgármester: Őt az sem zavarná, ha kizárólagos jogot kapna, mert akkor az éves megváltással a rendbetételre lehetne kötelezni.

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: Az már út széli terület.

Németh László István, alpolgármester: A jogi formáját a hivatal adja.

Csombó Zoltán, polgármester: Akkor nem döntenek, hanem előkészíti jegyző asszony az elhangzott javaslat alapján az új tervezetet. A tájékoztató levelet is kéri véleményezni, javítani.

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: A közterülethasználati rendelet az a közterületeknek a rendeltetéstől eltérő használatáról szól. Út szélén közlekedünk, parkolunk, de ha fát tárolnak ott, mivel nem az a rendeltetése, ezért ahhoz kell engedélyt kérni. Parkolóhely biztosítása arról szól, hogy ami parkolásra szolgál.

Németh László István, alpolgármester: Van olyan ingatlan, ahova a gépjárművekkel nem lehet bemenni, és az út szélén parkolnak, emiatt nem lehet közlekedni. De a közlekedést akadályozzák.

Csombó Zoltán, polgármester: A napirendi ponttal kapcsolatban a döntéshozatalt elhalasztják.

10. A közterület elnevezés, átnevezés és a házsámozás rendjéről szóló 9/2013. (V.27.) rendelet módosítása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Előterjesztést megkapták. A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal elvégezte a közterületek elnevezésének, valamint elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házsámmegállapítás szabályairól szóló önkormányzati rendeletek vizsgálatát. A vizsgálat megyei szinten a következő, jellemzően előforduló hibákat tárt fel, melyeket az előterjesztés tartalmaz. Kéri a rendeletek áttekintését, és a szükséges módosításokat.

Aki a rendelet módosítását elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

7/2023. (V. 27.) önkormányzati rendelete

a közterület elnevezés, átnevezés és a házsámozás rendjéről szóló 9/2013. (V. 27.) önkormányzati rendelete módosításáról

11. Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testületének a környezet védelméről szóló 12/2015. (XI. 27.) rendelet módosításának megtárgyalása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Szintén megkapták az előterjesztést. Kérdezi, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Amennyiben nincs, aki a rendelet-tervezettel, valamint a tervezet véleményeztetéséről szóló határozati javaslattal egyetért, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

61/2023. (V. 23.) HATÁROZATA

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testületének a környezet védelméről szóló 12/2015. (XI. 27.) rendelet módosításának megtárgyalásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért az előterjesztés szerinti tartalommal a környezet védelméről szóló 12/2015. (XI. 27.) rendelet módosításával.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a Polgármestert, hogy gondoskodjon a rendelettervezet megküldéséről állásfoglalás céljából a megyei önkormányzat részére, tájékoztatásul a szomszédos és érintett önkormányzatoknak, valamint véleményezésre az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek.

Felelős: Csombó Zoltán polgármester

Határidő: 2023. június 10.

12. Temetői díjak felülvizsgálata, a temetőkről és a temetkezésről szóló rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Kérdezi, hogy kívánják-e módosítani a díjakat?

Fekete Imre, képviselő: Sérelmezi, mivel elkészült a szép ravatalozó, és a temetkezési vállalkozók használnak is, nem fizetnek érte díjat.

Németh László István, alpolgármester: Ezt a díjat be kell fizetniük.

Csombó Zoltán, polgármester: Kéri, hogy jelezzék a temetkezési szolgáltatók felé, hogy szíveskedjenek fizetni a díjakat.

Aki egyetért azzal, hogy a díjakat ne módosítsák, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

62/2023. (V. 23.) HATÁROZATA

A temetővel kapcsolatos díjak felülvizsgálatáról

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 11/2005. (XII. 23.) önkormányzati rendeletében szabályozott, a temetővel kapcsolatos díjakat felülvizsgálta, ami alapján megállapítja, hogy a díjakat módosítani nem kívánja.

13. Kálberry Kft. részére parkolóhely biztosítása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Javasolja a 150.000 Ft összeg megállapítását.

Aki a javaslatot elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

63/2023. (V. 23.) HATÁROZATA

Várakozóhelyek biztosítása ellenértékének meghatározásáról

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat és a Kálberry Kft. (8282 Mindszentkälla, Petőfi u. 31.) között 2021. február 21-én kötött megállapodás 2.1. pontjában meghatározott ellenértéket 2023. évre 150.000 Ft-ban állapítja meg.

Felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse az Üzemeltetőt, valamint, hogy írásbeli nyilatkozattételre hívja fel.

Felelős: Csombó Zoltán polgármester

Határidő: haladéktalanul

14 Háziorvosi beszámoló 2022. évről

Előterjesztő: Csombó Zoltán, polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Kérdezi, hogy a háziorvosi beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés? Beszél a doktornővel, a faluval elégedett. Biztosítottak mindent, amit a doktornő kért.

Idősek Otthonában is ő látja el az időseket. A rendelő rendelkezik minden eszközzel, ami a betegek ellátásához szükséges. A jövőre nézve említette a doktornő, hogy 2028-ig az 1000 fő alatti településeken a praxisokat össze fogják vonni.

Aki a beszámolót elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK
64/2023. (V. 23.) HATÁROZATA**

A háziiorvosi beszámoló elfogadásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2022. évről szóló háziiorvosi beszámolót elfogadja.

15. Falugondnok beszámolója 2022. évről

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: A beszámolóban a falugondnok részletes tájékoztatást adott a munkájáról. Ő csak meglepéssel tud beszélni a munkájáról. Mindig azt mondja, hogy ő nem tudja mi lesz, ha a falugondnok elmegy nyugdíjba. Ha végez a falugondnoki munkájával, akkor füvet nyír stb. Köszönését tudja csak kifejezni felé.

Fekete Imre, képviselő: Jelzi érintettségét, kéri, hogy a döntéshozatalból zárják ki.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki egyetért Fekete Imre döntéshozatalból történő kizárásával egyetért, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

65/2023. (V. 23.) HATÁROZATA

Fekete Imre képviselő döntéshozatalból történő kizárásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete Fekete Imre képviselőt a falugondnoki beszámolóval kapcsolatos döntéshozatalból – érintettség okán - kizárja.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki a falugondnoki beszámolót elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

66/2023. (V. 23.) HATÁROZATA

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a falugondnoki szolgálat 2022. évi beszámolóját elfogadja.

16. Beszámoló az Önkormányzat részvételével működő társulások 2022. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Az önkormányzat 3 társulásnak a tagja. A társulási munkáról folyamatos a tájékoztatás. Aki társulási munkáról szóló beszámolót elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

67/2023. (V. 23.) HATÁROZATA

***az Önkormányzat részvételével működő társulások 2022. évi tevékenységéről szóló
beszámoló elfogadásáról***

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati társulások 2022. évi munkájáról készült beszámolót tudomásul veszi, és elfogadja.

17. 2022. évi rendezvények elszámolása

Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Az elszámolás tartalmazza a rendezvényekre ténylegesen ráfordított összeget, ami 1.813.605 Ft. A rendezvények lebonyolításában Kovács Gáborné Kati sokat segít, továbbá a Könyvtári Szolgáltató Rendszer támogatásával is valósulnak meg rendezvények. Köszöni a munkáját.

Aki a rendezvények elszámolásáról szóló beszámolót elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

68/2023. (V. 23.) HATÁROZATA

A 2022. évi rendezvényekkel való elszámolásról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2022. évi rendezvényekkel való elszámolást az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Csombó Zoltán, polgármester: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Fekete Imre falugondnokot felterjesztette „Kemény Bertalan Emléklap” címre, melynek átadására június 23. napján kerül sor. Köszönik a faluért, idősekért végzett munkáját. Úgy gondolja, hogy ez a díj egy kis elismerés az Önkormányzat részéről. Kéri, hogy a díjátadásra a szükséges jelentkezést tegye meg.

Németh László István, alpolgármester: Javasolja, hogy az elismerő oklevél mellé – elismerésként - 1 havi pénzbeli jutalom költségvetésbe való betervezését.

Kántorné Fülöp Szilvia, pénzügyi ügyintéző: Egy havi jutalom be van tervezve.

Németh László István, alpolgármester: Azon felül gondolja még az egy havi jutalmat.

Csombó Zoltán, polgármester: Javasolja, hogy a 2023. évi költségvetésben a falugondnok részére plusz 1 havi jutalom – elismerésként - kerüljön átcsoportosításra. Megállapította, hogy a képviselő-testület az átcsoportosítással egyetértett.

Csombó Zoltán, polgármester: Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el – megköszönve a részvételt – az ülést 15,19 órakor bezárta.

Kmft.

**Csombó Zoltán
polgármester**

**Dr. Szabó Tímea
címetes főjegyző**