



MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
8282 Mindszentkállya, Petőfi utca 13.

Szám: 789-21/2017/K

**Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. december 22. napján megtartott rendkívüli testületi ülése**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete **2017. december 22-én 8:00 órakor** megtartott rendkívüli testületi üléséről.

Az ülés helye: Mindszentkälla Község Önkormányzata hivatali helyisége

Jelen vannak: Németh László István polgármester
Csombó Zoltán alpolgármester
Fekete Imre képviselő
Kiss János Ambrus képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Tóthné Titz Éva jegyzőt helyettesítő aljegyző megbízásából
Kiss Tibor műszaki ügyintéző

Horváth Tamásné jegyzőkönyvvezető

Németh László István, polgármester: Köszönti a rendkívüli testületi ülésen megjelenteket, hivatal munkatársait. Megállapítja, hogy a testületi ülésen 4 fő jelen van, az ülés határozatképes. Szép László képviselő úr igazoltan van távol az ülésről. Javasolja a meghívóban jelölt napirendi pont tárgyalását. Kérdezi, hogy van-e más napirendi pontra vonatkozó javaslat?

Amennyiben nincs, aki elfogadja, hogy a meghívó szerinti napirendi pontokat tárgyalják, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

149/2017. (XII. 22.) HATÁROZATA

A 2017. december 22-i rendkívüli ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2017. december 22-i rendkívüli ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja:

1. Településképi arculati kézikönyv elfogadása

Előterjesztő: Németh László István polgármester

2. Településkép védelméről szóló rendelet elfogadása

Előterjesztő: Németh László István polgármester

3. Energiamegtakarítási intézkedési tervre érkezett árajánlat elfogadása

Előterjesztő: Németh László István polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Településképi arculati kézikönyv elfogadása

Előterjesztő: Németh László István polgármester

Németh László István, polgármester: Az anyagot megkapták. Alapvetően ehhez a két napirendi ponthoz összefoglalja, hogy megcsinálták azokat a szükséges fórumokat, amelyek alapvetően meg kell, hogy legyen a törvényi előírása alapján. A Váterv95 elkészítette az arculati kézikönyvet. Fent volt a megfelelő honlapon, elküldték a megfelelő információs hálózatra. Alapvetően két változást hoztak, az egyik a Megyei Főépítési Kamara, a másik Hírközlési és Média Hatóság, ezt a két változást a tervezők beletették az anyagba. Innentől kész anyagot látnak. Kérdés, megjegyzés van-e ezzel kapcsolatban?

Fekete Imre, képviselő: Nincs kérdése.

Németh László István, polgármester: Szakmai munka. Aki nem ezzel foglalkozik, az nem nagyon tud hozzászólni.

Aki a Településképi Arculati Kézikönyvet elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkalla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKALLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

150/2017. (XII. 22.) HATÁROZATA

Településképi Arculati Kézikönyv elfogadásáról

Mindszentkalla Község Önkormányzat Képviselő-testülete a VÁTERV95 KFT. és Szabó Zoltán főépítész által készített, a jogszabályban meghatározott véleményezési eljárást követően a Településképi Arculati Kézikönyvet elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Németh László István polgármester

Határidő: folyamatos

2. Településképi védelméről szóló rendelet elfogadása

Előterjesztő: Németh László István polgármester

Németh László István, polgármester: Szintén kiküldésre került a tervezet. Ezzel kapcsolatban is sok-sok fejezetben taglalja a védelmi zónákat. Azt gondolja, hogy korrekt módon, a falut figyelembe véve készült el. Megjegyzés a főépítész úr által azért volt, hogy ezt

az év végén nagyon nehéz módosíthatni, de a következő években, az élet ezt rendezni fogja, és lehet módosítani. 2018. január 1-jén lép hatályba a rendelet, valamint hatályon kívül helyezi a reklámok és reklámhordozók elhelyezéséről szóló 13/2017. (XI. 15.) önkormányzati rendeletet.

Kérdés, hozzászólás?

Amennyiben nincs, aki a rendeletet elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

18/2017. (XII. 27.) önkormányzat rendelete

a településképp védelméről

3. Energiamegtakarítási intézkedési tervre érkezett árajánlat elfogadása

Előterjesztő: Németh László István polgármester

Németh László István, polgármester: Az árajánlatot mindenki megkapta. Elmondja, hogy volt már a faluban a szakértő, megnézte az épületeket. Talán csak az önkormányzat tulajdonában lévő szolgálati lakást nem látta. Ezzel kapcsolatban is tett árajánlatot. Beszél vele telefonon és talán azért szimpatikus részére ez a munka, mert olyan javaslatokat fog megfogalmazni a tervvel kapcsolatban, amit később pályázatokhoz igazolásként be lehet csatolni, és megerősíti a pályázat minőségét. Alátámasztó anyag lehet, és kötelező az elkészítése.

Kérdés, hozzászólás?

Fekete Imre, képviselő: Ő kísérte végig az épületeknél az urat, alapos, odafigyelő munkát végzett.

Németh László István, polgármester: Az árajánlat 243 e/Ft-ról szól.

Kiss János Ambrus, képviselő: Ha ez meg lett volna, akkor eséllyel nyerhettek volna ennek épületnek az energiatakarékossági pályázatán?

Németh László István, polgármester: Biztos, hogy lehetett volna rá hivatkozni. Felújításra adták be a pályázatot. Az energiamegtakarítási pályázat a kulturházra lett volna.

Kiss Tibor, műszaki ügyintéző: Nem csak intézkedési tervet készítenek, hanem a hiteles energetikai tanúsítványok is benne vannak, amit minden középületbe kötelezően ki kell tenni. Minden településen most pótolják.

Kiss János Ambrus, képviselő: Itt megtakarítás is jelentkezett volna, mert a konvektoroknak legrosszabb a hatásfoka.

Németh László István, polgármester: ez egy felújításos pályázat volt, amit erre az épületegyüttesre adtak be. Konkrétan a kulturházra lett volna egy energiamegújítás szándékával egy pályázat. Pl. amikor telefonon beszéltek, nem tudja, hogy ő mennyire tudta,

az önkormányzat gondolatát - , ami el kezdett mondani a faluházról, tetőtér beépítéséről, stb., tehát minden olyan gondolatot érintett, és igazoltnak vél a papírokból, amit szerettek volna, vagy szeretnének folyamatosan megvalósítani.

Fekete Imre, képviselő: Tájékoztatta az önkormányzat fejlesztési elképzeléseiről.

Németh László István, polgármester: Kérdés? Amennyiben nincs, aki az árajánlatot elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

151/2017. (XII. 22.) HATÁROZATA

Energetikai vizsgálatra adott árajánlat elfogadásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete az EURA Mérnökiroda Kft. (8300 Tapolca, Vajda János u. 2.) az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok energetikai vizsgálatára adott 243.000 Ft-os árajánlatot elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Németh László István polgármester
Határidő: 2018. január 15.

Németh László István, polgármester: Mivel más kérdés, hozzászólás nem hangzott el – megköszönve a részvételt – a rendkívüli ülést 8:12 órakor bezárta.

kmft.

**Németh László István
polgármester**

**Tóthné Titz Éva
jegyzőt helyettesítő aljegyző**

**A jegyzőkönyv tartalmáért felelős személy: Kiss Tibor
műszaki ügyintéző**