MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
8282 Mindszentkálla, Petőfi utca 13.

Szám: Krs/847-8/2026.

Mindszentkálla Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2026. június 22. napján megtartott testületi ülése

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mindszentkálla Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2026. június 22-én 14:00 órakor** megtartott testületi üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzat hivatalos helyisége
Mindszentkálla, Petőfi u. 13.

Jelen vannak: Csombó Zoltán polgármester
Meilinger Csaba alpolgármester
Fekete Imre képviselő
Szabados Zoltán Pál képviselő
Szép László Sándor képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző
Kántorné Fülöp Szilvia pénzügyi ügyintéző

A jegyzőkönyvet készítette: Horváth Tamásné jegyzőkönyvvezető

Csombó Zoltán, polgármester: Köszönti a mai testületi ülés alkalmával megjelent képviselő urakat, címzetes főjegyző asszonyt, és kolléganőket.
Megállapítja, hogy a testületi ülésen 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes.
Ismerteti a meghívó szerinti napirendi pontokat.

Aki elfogadja az ismertetett napirendi pontok tárgyalását, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkálla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

70/2026. (VI. 22.) HATÁROZATA

A 2026. június 22-i ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

Mindszentkálla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. június 22-i ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja:

1. Mindszentkálla Község Önkormányzata 2026. évi költségvetésről szóló 2/2026. (II. 24.) önkormányzati rendelete módosítása, tájékoztatási kötelezettség
Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

2. Káli-medence Idősek Otthona Mindszentkálla intézményvezetői pályázati kiírása
Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

3. Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

4. Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás irodaépületének (8300 Tapolca, Nyárfa uta 3.) hasznosítása
Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

5. Eötvös Károly Könyvtár 2025. évi KSZR tájékoztatása
Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: A napirendi pontok tárgyalására előtt ismerteti, és tájékoztatást ad a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Aki a jelentést elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkálla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

71/2026. (VI. 22.) HATÁROZATA

Jelentés elfogadásáról

Mindszentkálla Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Mindszentkálla Község Önkormányzata 2026. évi költségvetésről szóló 2/2026. (II. 24.) önkormányzati rendelete módosítása, tájékoztatási kötelezettség
Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Az előterjesztést megkapták. Két dologra kell kitérni, ami nagyobb volumenü volt, az az eszközbeszerzés, ami év elején még nem volt tervezve. Az Idősek Otthonánál pedig nem keletkezett visszafizetési kötelezettség, így az összeg kivezetésre, illetve átcsoportosításra került. Kérdezi, hogy a módosítással kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel?

Amennyiben nincs, aki a költségvetéshez kapcsolódó tájékoztatást elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkálla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

72/2026. (VI. 22.) HATÁROZATA

Tájékoztatási kötelezettségről

Mindszentkálla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. évi első költségvetés módosításhoz kapcsolódó, az államháztartásról szóló törvény szerinti tájékoztatás elfogadja.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki a 2026. évi költségvetés módosítását az előterjesztéssel egyezően elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkálla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

6/2026. (VI. 30.) önkormányzati rendelete

a 2026. évi költségvetésről szóló 2/2026. (II.24.) önkormányzati rendelete módosításáról

2. Káli-medence Idősek Otthona Mindszentkálla intézményvezetői pályázati kiírása
Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Elmondja, hogy az intézmény vezetőjének magasabb vezetői megbízása 2026. július 31. napjával lejár. Az önkormányzatnak pályáztatni szükséges. A pályázati kiírás tervezete az előterjesztés melléklete.

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: Igen, a központi oldalra is kiírásra kerül.

Csombó Zoltán, polgármester: A pályázatok elbírálására bizottsági tagokat meg kell választani. Úgy emlékszik, hogy korábban Pordán Katalint kérték fel, aki a Balaton-felvidéki Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat vezetője, valamint Fekete Imre képviselő volt a másik tag.

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: A hivatal részéről ő volt a bizottságban, de most nem tudja vállalni, mivel abban az időszakban nem dolgozna. Javasolja aljegyző asszony személyét, vagy Nagy Éva kolléganőt, aki szociális ügyintéző.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki az intézményvezetői munkakörre kiírt pályázati felhívást, és a bizottsági tagokra tett javaslatot elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkálla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

73/2026. (VI. 22.) HATÁROZATA

Káli-medence Idősek Otthona Mindszentkálla intézményvezetői munkakörére kiírt pályázati felhívás elfogadásáról

Mindszentkálla Község Önkormányzata Képviselő-testülete dönt Káli-medence Idősek Otthona Mindszentkálla intézmény intézményvezetői munkakörére kiírt pályázati felhívás elfogadásáról.

A Képviselő-testület a pályázók meghallgatására és a pályázatok véleményezésére az alábbi összetételű bizottságot hozza létre:

- Pordán Katalin intézményvezető (Balaton-felvidéki Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat)
- Fekete Imre képviselő
- dr. Takács Katalin aljegyző

Felelős: Csombó Zoltán, polgármester
Határidő: a pályázati felhívásban foglaltak szerint

Csombó Zoltán, polgármester: Elmondja, hogy intézményvezető asszony úgy tájékoztatta, hogy be fogja adni a pályázatát, vállalná tovább a feladatot.

3. Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Elmondja, hogy a kistérségi társulási ülésen volt olyan indítvány, hogy az irodaépület hasznosítására – ami a térségi önkormányzatok tulajdona – ingatlanhasznosítási bizottságot hozott létre. Az ingatlan értékbecslése az előterjesztés melléklete. A társulási megállapodás módosítását a tag önkormányzatoknak is el kell fogadni. A következő napirendnél szükséges arról dönteni, hogy eladják-e az ingatlant vagy nem. Eladás esetén hol lesz a székhelye a társulásnak. Javasolja a hozzájárulást. Nem akar mindig kilógó lóláb lenni ilyen dolgokból. Sokszor volt olyan, hogy más dologban is más volt a véleménye, de leszavazták.

Aki a bizottság létrehozása miatt a társulási megállapodás módosítását elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkálla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

74/2026. (VI. 22.) HATÁROZATA

A Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása módosításának elfogadásáról

Mindszentkálla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását elfogadja.

Felkéri a Polgármestert, hogy a határozat kivonatot a Lesenceistvándi Közös Önkormányzati Hivatal részére küldje meg.

Felelős: Csombó Zoltán, polgármester
Határidő: 2026. július 15.

4. Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás irodaépületének (8300 Tapolca, Nyárfa uta 3.) hasznosítása
Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Meilinger Csaba, alpolgármester: Az a véleménye a többségnek, hogy adják el az ingatlant?

Csombó Zoltán, polgármester: Igen, a többség azt mondja.

Meilinger Csaba, alpolgármester: Nyilván az érdekes lesz, - amit polgármester úr is mondott – hogy olcsóbb lesz-e valahol majd bérelni helyiséget.

Csombó Zoltán, polgármester: Akik már régóta benne vannak ebben a folyamatban, azok nem akarnák, hanem a fiatal polgármesterek gondolják ezt. Sok önkormányzati tulajdonos van benne. Az épület állaga sem a legmegfelelőbb, költeni kell rá.

Fekete Imre, képviselő: Feltűnt neki, hogy az értékbecslés nagyon alacsony, ami egy átlagos családi ház költségvetése is ennyi.

Dr. Szabó Tímea, címzetes főjegyző: Ez az észrevétel másik önkormányzat részéről is elhangzott képviselői véleményként.

Csombó Zoltán, polgármester: Aki egyetért az ingatlan hasznosításával kapcsolatos határozati javaslattal, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkálla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

75/2026. (VI. 22.) HATÁROZATA

A Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás irodaépületének hasznosításáról

Mindszentkálla Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta *„A Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás irodaépületének (8300 Tapolca, Nyárfa utca 3.) hasznosítása”* című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Mindszentkálla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás irodaépülete vonatkozásában úgy dönt, hogy egyetért, és támogatja a Társulási Tanács 14/2026. (V.28.) számú Társulási Tanács határozatában foglaltakat, azaz a 8300 Tapolca, Nyárfa utca 3., 1538/15 hrsz-ú ingatlan értékesítésére vonatkozóan a pályázat kiírását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Társulási Tanács ülésén az ingatlan értékesítését támogassa.

Felelős: Csombó Zoltán, polgármester
Határidő: a Társulási Tanács ülése szerint

5. Eötvös Károly Könyvtár 2025. évi KSZR tájékoztatása
Előterjesztő: Csombó Zoltán polgármester

Csombó Zoltán, polgármester: Tartalmazza a tájékoztató, hogy milyen közvetlen kapcsolatban vannak. A rendezvényeket is a KSZR-en keresztül próbálják megszervezni, hogy ne kerüljön több költségbe egy-egy rendezvény megszervezése. Jó dolognak tartja az együttműködést.

Aki a tájékoztatást elfogadja, kéri kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkálla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

76/2026. (VI. 22.) HATÁROZATA

Eötvös Károly Könyvtár által nyújtott KSZR szolgáltatásról

Mindszentkálla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Veszprémi Eötvös Károly Könyvtár által a 2025. évi szolgáltatásról szóló tájékoztatást elfogadja.

Csombó Zoltán, polgármester: Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el – megköszönve a munkát – az ülést 14,16 órakor bezárta.

kmft.

Csombó Zoltán
polgármester

dr. Szabó Tímea
címzetes főjegyző