



MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
8282 Mindszentkállya, Petőfi utca 13.

Szám: Krs/823-7/2019.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2019. május 20. napján tartott ülése

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete **2019. május 20-án 8:00 órakor** megtartott testületi üléséről.

Az ülés helye: Mindszentkállya Község Önkormányzata hivatali helyisége

Jelen vannak: Németh László István polgármester
Csombó Zoltán alpolgármester
Fekete Imre képviselő
Kiss János Ambrus képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Tóthné Titz Éva jegyzőt helyettesítő aljegyző
Kántorné Fülöp Szilvia pénzügyi ügyintéző
Kis-Tóth Diána intézményvezető

Horváth Tamásné jegyzőkönyvvezető

Németh László István, polgármester: Köszönti a testületi ülésen megjelenteket, jegyző asszonyt, hivatal munkatársait és intézményvezető asszonyt. Megállapítja, hogy a testületi ülésen 4 fő jelen van, az ülés határozatképes. Szép László képviselő igazoltan van távol az ülésről. Meghívó szerinti napirendi pontok kerülnek a mai testületi ülésen megtárgyalásra. Kérdezi, hogy van-e javaslat napirendi pont felvételére? Jelezné, hogy az Idősek Otthonában térítési díjjal kapcsolatos döntés meghozatalára a rendkívüli zárt ülést rendel el, mely a testületi ülés után kerül megtartásra.

Aki elfogadja a meghívó és a kiegészítés szerinti napirendi pontok tárgyalását, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

50/2019. (V. 20.) HATÁROZATA

A 2019. május 20-i ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019. május 20-i ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja:

1. A 2018. évi költségvetésről szóló 2/2018. (III. 01.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Németh László István, polgármester

2. A 2018. évi zárszámadás elfogadása
Előterjesztő: Németh László István, polgármester

3. Háziorvos beszámolója 2018. évről

Előterjesztő: Németh László István polgármester

4. Rendezvények 2018. évi elszámolása

Előterjesztő: Németh László István, polgármester

5. Jelentés az Önkormányzatot érintő 2018. évi ellenőrzésekről

Előterjesztő: Németh László István, polgármester

6. Mindszentkállya, 1040., 892., 1059. hrsz.-ú önkormányzati ingatlanokra vonatkozó vételi szándék megtárgyalása

Előterjesztő: Németh László István, polgármester

7. Közérdekű védekezés költségeinek megelőlegezése

Előterjesztő: Németh László István, polgármester

8. Mindszentkállya, Petőfi u. 13. szám alatti Művelődési ház bérleti díj felülvizsgálata

Előterjesztő: Németh László István, polgármester

Németh László István, polgármester: Napirendek előtt tárgyalnák a beszámolót a két ülés között hozott határozatok végrehajtásáról. Elég sokat találkoznak a két ülés közötti időszakban, tehát mindenről tud a képviselő-testület. A fontosabb, lényegi kérdés a Mindszenti napokra való előkészület. Közös elhatározták, és folyamatban van az előkészítés. Jövő héten gyereknapot szerveznek veszprémi kirándulással. Nagy volumenű munka volt az utak aszfaltozása, vízelvezető árkok lefektetése az elmúlt időszakban, kb. 3.200 e/Ft összegben. Azóta történt egy malőr, megérkezett a kukás autó, és amikor az autó átment a rácson, azt meghajlítva. Beszélt a kivitelezővel, aki jelezte, hogy a jövő héten megcsinálják az átereszt, ami a súly miatt megsüllyedt. A jelentést mindenki olvashatta. Kérdezi, hogy jelentéssel, kiegészítéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, aki a jelentést elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

51/2019. (V. 20.) HATÁROZATA

Jelentés elfogadásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. A 2018. évi költségvetésről szóló 2/2018. (III. 01.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Németh László István, polgármester

Németh László István, polgármester: A pénzügyi ügyintéző kolléganő elkészítette az előterjesztést. Részletes anyag készült. Azoknak a bevételeknek a beiktatását kellett elvégezni, amelyek menet közben jöttek pl. pályázatok stb.

Kérdés van-e a költségvetéssel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, aki a 2018. évi költségvetésről szóló rendelet módosítását elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

6/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelete

a 2018. évi költségvetésről szóló 2/2018. (III. 01.) önkormányzati rendelete módosításáról

Németh László, István polgármester: Aki a 2018. évi költségvetés módosításához tartozó tájékoztatási kötelezettségről szóló, előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

52/2019. (V. 20.) HATÁROZATA

Tájékoztatási kötelezettség elfogadásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tájékoztatási kötelezettséget elfogadja.

2. A 2018. évi zárszámadás elfogadása

Előterjesztő: Németh László István, polgármester

Németh László István, polgármester: Előterjesztés tartalmazza a 2018. évi költségvetés módosítása alapján a 2018. évi beszámolót. A beszámoló utal az Idősek Otthona pénzmaradványára, mely kötelezettségvállalással terhelt. Van-e kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, aki a 2018. évi zárszámadásról szóló rendeletet elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

7/2019. (V. 30.) önkormányzati rendelete

Mindszentkállya Község Önkormányzata 2018. évi zárszámadásáról

Németh László István, polgármester: Aki az Idősek Otthona intézmény pénzmaradványának felhasználásának elfogadásáról és a 2018. évi zárszámadáshoz kapcsolódó tájékoztatási kötelezettségről szóló határozati javaslatot elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

53/2019. (V. 20.) HATÁROZATA

A Káli – medence Idősek Otthona Mindszentkállya intézmény 2018. évi pénzmaradványának, pénzmaradvány felhasználásának elfogadásáról és a tájékoztatási kötelezettség elfogadásáról

1.) Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Káli-medence Idősek Otthona intézmény 2018. évi pénzmaradványát 712.063 Ft összegben állapítja meg, mely a decemberi bérek kifizetése erejéig kötelezettségvállalással terhelt. Az intézmény szabad pénzmaradvánnyal nem rendelkezik.

2.) Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tájékoztatási kötelezettséget elfogadja.

3. Háziorvos beszámolója 2018. évről

Előterjesztő: Németh László István polgármester

Németh László István, polgármester: A körzeti orvosuk elkészítette a 2018. évről szóló beszámolót. A beszámolóban jelzés van az orvosi munkadíj emelésére, melyet a doktornő 40 e/Ft/hó költségre szeretné emelni. Kérdezi, hogy ezt önkormányzatnak kell koordinálni, vagy ez intézményi intézkedést igényel?

Tóthné Titz Éva, jegyzőt helyettesítő aljegyző: Ez az intézmény költségvetésébe tartozik. Meg kell nézni, hogy milyen szerződése van az intézménnyel, és az a szerződés szabályozza, hogyan lehet azt módosítani. Úgy gondolja, hogy az intézmény köti a háziorvossal.

Kis Tóth Diána, intézményvezető asszony: Neki is említette a doktornő a munkadíj emelését, hogy jelezte a beszámolójában.

Németh László István, polgármester: Kérdés, hozzászólás?

Amennyiben nincs, aki a háziorvosi beszámolót elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

54/2019. (II. 19.) HATÁROZATA

Háziorvosi beszámoló elfogadásáról

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a háziorvos 2018. évről szóló beszámolóját tudomásul veszi, és azt elfogadja.

4. Rendezvények 2018. évi elszámolása

Előterjesztő: Németh László István, polgármester

Németh László István, polgármester: Voltak kisebb és nagyobb léptékű rendezvények. Illetve az idei évben a Mindszenti Napok egyesületi közgyűléskor meghívott vendégek alkalmával volt egy kicsit nagyobb a lépték. Van-e kérdés az elszámolással kapcsolatban?

Aki a 2018. évi rendezvények elszámolásáról szóló beszámolót elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

55/2019. (V. 20.) HATÁROZATA

2018. évi rendezvények elszámolásáról

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2018. évi rendezvényekről szóló elszámolást tudomásul veszi, és azt elfogadja.

5. Jelentés az Önkormányzatot érintő 2018. évi ellenőrzésekről

Előterjesztő: Németh László István, polgármester

Németh László István, polgármester: Az előterjesztés tartalmazza az ellenőrzéseket, ami az elmúlt évben volt. Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Amennyiben nincs, aki a jelentést elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

56/2019. (V. 20.) HATÁROZATA

A 2018. évben végzett ellenőrzésekről szóló jelentésről

Mindszentkállya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. évben Mindszentkállya Község Önkormányzatánál végzett ellenőrzésekről szóló jelentést tudomásul veszi és elfogadja azt.

6. Mindszentkállya, 1040., 892., 1059. hrsz.-ú önkormányzati ingatlanokra vonatkozó vételi szándék megtárgyalása

Előterjesztő: Németh László István, polgármester

Németh László István, polgármester: Elmondja, az ingatlanokra vonatkozóan már 2017. évben érkezett kérelmezőnek már ilyen irányú vételi szándéka. A képviselő-testületi döntés alapján kérelmező tájékoztatása megtörtént, aki nem reagált a tájékoztatásra. Kérelmező őt a kérelem megérkezése előtt megkereste, hogy újra szándékában áll az ingatlanok megvásárlása. Tájékoztatta, hogy forduljon az önkormányzathoz írásban. A kérelem megérkezett, melyben 3 ingatlanra tett vételi szándékot. Úgy emlékszik, hogy kb. 100 Ft/m² árat határoztak meg átlagban, melyet 2017. évi becslés alapján tettek meg. Kérdés, hogy a 2017. évi értékbecslés érvényes lehet-e? Amennyiben és nem érvényes, akkor kérdezi, hogy a vételi szándékot kötelezően meg kell-e előznie az értékbecslésnek?

Tóthné Titz Éva, jegyzőt helyettesítő aljegyző: Magának az értékbecslésnek az eladást kell megelőzni. Vagyonrendelet szerint kötelező az értékbecslést készíttetni.

Németh László István, polgármester: Véleménye, hogy írjanak válaszlevelet kérelmezőnek, hogy a 2017. évi értékbecslés okafogyottá vált, ezért új értékbecslést kell elvégezni. Az értékbecslés árát azt bele fogják tenni a vételi árba.

Tóthné Titz Éva, jegyzőt helyettesítő aljegyző: Két határozati javaslatot tartalmaz az előterjesztés. Az egyik arról szól, hogy szándékot fejezik ki arra vonatkozóan, hogy az ingatlanokat értékesíteni kívánja, amit meg kell előznie egy értékbecslésnek. Levélben pedig meg kell keresni, hogy vállalja-e az értékbecslés költségét, mert amennyiben nem vállalja, akkor átgondolandó, hogy x összegért az ingatlanokat felértékeltesse az önkormányzat. Ha felértékeltetni és utána mondja, hogy nem kell, akkor az plusz költség. Pl. szándékában áll értékesíteni, amennyiben az ajánlatot tevő vállalja az értékbecslés díját.

Németh László István, polgármester: Kérdés, hogy el akarják-e adni az ingatlanokat?

Fekete Imre, képviselő: Azt gondolja, hogy ezek olyan területek, hogy ezekkel nem tud mit kezdeni az önkormányzat.

Kiss János Ambrus, képviselő: Ne adják el az ingatlanokat. Nem tartja komoly vevőnek.

Csombó Zoltán, alpolgármester: Adják el az ingatlanokat.

Németh László István, polgármester: Úgy emlékszik, hogy az értékbecslésben megállapított ár dupláját célozták meg eladási árnak, mint amennyire akkor felbecsülték. A levélre nem reagált a kérelmező. Nem tudja, hogy két év alatt mennyire mentek fel az ingatlanárak. Az első kérdés az, hogy foglalkozzanak-e vele, mert akkor az értékbecslés díját kifizetik.

Kérdezi, hogy szándékozik-e eladni az önkormányzat az ingatlanokat?

Aki úgy gondolja, hogy adják el az ingatlanokat, kéri jelezze.

A képviselő-testület 3 igen, 1 nem szavazattal, az ingatlant értékesíteni kívánja.

Az értékbecsléssel mi legyen?

Csombó Zoltán, alpolgármester: Akkor lehet beszélni róla, ha tudják az értékbecslés eredményét.

Németh László István, polgármester: Ha elkészítetik az értékbecslést, kb. 100 e/Ft, és azt mondják, hogy nem értékesítik kb 480 ezer forintért, ő meg nem ad érte többet, akkor kidobtak 120 ezer forintot. Ha azt mondják, hogy eladják kb 480 ezer körüli összegért, plusz kifizeti az értékbecslő díját, akkor lehet, hogy rosszul járnak, mert az értékbecslő magasabbra értékeli fel, mint a vételi ár, de akkor már van egy olyan előzetesüket, hogy ő meg fogja vásárolni plusz értékbecslés árával növelve. Ha úgy mennek bele, hogy csináltassák meg az értékbecslést kb 120 ezer forintért, és azt mondják, hogy 800 ezerért adják el, és nem veszi meg, akkor kidobták az értékbecslés díját.

Tóthné Titz Éva, jegyzőt helyettesítő aljegyző: Kevesebért nem lehet értékesíteni, mint amennyi az értékbecslés.

Csombó Zoltán, alpolgármester: Ezt be kell vállalni, akkor lehet az eladásról beszélni.

Németh László István, polgármester: Kb. olyan áron szeretné most megvásárolni, ami a két évvel ezelőtti ajánlat volt.

Kiss János Ambrus, képviselő: Az értékbecslés a mérvadó. Szerinte 2 év alatt az ingatlan árak nem 20%-ot emelkedtek.

Tóthné Titz Éva, jegyzőt helyettesítő aljegyző: Az az alap, annál több lehet.

Németh László István, polgármester: Úgy emlékszik, hogy akkor dupláját mondták, ha az akkorinak az 50%-ával emelkedik, az akkor is csak 25%-kal több, mint ami most van durván, %-osan számolva.

Csombó Zoltán, alpolgármester: Szerinte be kell vállalni, vagy ne adják el. Csak úgy tudnak lépni, ha van értékbecslés.

Németh László István, polgármester: 2 éve nem reagált semmit a megkeresésre. Hét ingatlant akart két éve megvásárolni, most 3 ingatlant. Nyilván nem tudnak arról beszélni. Aki úgy gondolja, hogy az értékbecslés árát az önkormányzat vállalja be, kéri kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 3 igen, 1 nem szavazattal, az értékbecslés elkészítésének díját vállalja.

A döntés alapján megkéri az értébecslés elkészítését.
Ismerteti a határozati javaslatot.

Aki az ismertetett határozati javaslatot elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.
Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

57/2019. (V. 20.) HATÁROZATA

A Mindszentkállya önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítési szándékáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja szándékát arra vonatkozóan, hogy a Mindszentkállya 1040., 892., és a 1059 hrsz.-ú az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő ingatlanokat értékesíteni kívánja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ingatlanok értébecslésének aktualizálását készíttesse el.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ingatlan megvásárlására kérelmet benyújtót tájékoztassa.

Felelős: Németh László István polgármester

Határidő: folyamatos

7. Közérdekű védekezés költségeinek megelőlegezése

Előterjesztő: Németh László István, polgármester

Németh László István, polgármester: többször beszélgettek arról, hogy az elmúlt évben is, többször felhívták a lakosság figyelmét arra, hogy a belterületi, illetve külterületi ingatlanokat szíveskedjenek kezelni olyan értelemben, hogy ne zavarja a környezetüket a parlagfű és egyéb gyomnövények. Hellyel közzel úgy gondolja, hogy teljesen korrekten megcsinálta mindenki. Volt egy ingatlan, ahol többször felmerült ez a probléma. Tavaly nem volt az a lehetőségük, hogy közérdekű védekezéssel járjanak el. Hivatal utána járt, hogy május 31-ig kell megbízni valakit elrendelés esetén a munka elvégzésére. Ha közérdekű védekezés van, akkor az önkormányzat megelőlegezi a költséget, amit az ingatlan tulajdonosán be lehet hajtani. Kérdés van-e az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kiss János Ambrus, képviselő: Ki az a személy?

Németh László István, polgármester: Többször kereste jegyző asszony, hogy tudnak-e olyan vállalkozót a munkára, aki számlaképes.

Tóthné Titz Éva, jegyzőt helyettesítő aljegyző: Két ajánlat érkezett eddig. Polgármestereket megkereste az ügyben. Május 31-ig kell megkötni a szerződést a vállalkozóval. Az önkormányzatoktól a megelőlegezést kérik, mert a hivatal ezt a pénzt vissza tudja igényelni a növényvédelmi hatóságtól.

Kiss János Ambrus, képviselő: Az ingatlan rendbetételét június 30-ig kell elvégezni az ingatlantulajdonosoknak. Fel kell szólítani először az ingatlantulajdonost a munka elvégzésére?

Tóthné Titz Éva, jegyzőt helyettesítő aljegyző: Szerinte felszólítás nélkül is működik a közérdekű védekezés elrendelése. Megvan az eljárásrendje.

Németh László István, polgármester: Aki a határozati javaslatot elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

58/2019. (V. 20.) HATÁROZATA

Közérdekű védekezés költségeinek megelőlegezéséről

Mindszentkállya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a közérdekű védekezés elrendelésére jogosult hatóság (jegyző) az általa kiválasztott gazdálkodó szervezetet bízta meg a közérdekű védekezés elvégzésére.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete költségvetése terhére vállalja a közérdekű védekezés költségeinek megelőlegezését.

Felelős: Németh László István polgármester

Határidő: folyamatos

8. Mindszentkállya, Petőfi u. 13. szám alatti Művelődési ház bérleti díj felülvizsgálata

Előterjesztő: Németh László István, polgármester

Németh László István, polgármester: Az elmúlt ülésen Fekete Imre képviselő úr jelezte, hogy javaslatot tesz arra, hogy az első házasságot kötő helyi lakosoknak ne kelljen terembérleti díjat fizetni.

Tóthné Titz Éva, jegyzőt helyettesítő aljegyző: Mi a javaslat?

Németh László István, polgármester: A határozati javaslat szerint a 13/2018. (II. 19.) sz. határozatát felülvizsgálta és a határozat II. pont a) alpontját a következők szerint állapítja meg:

a) állandó lakosok esetében az első házasságot kötőknél a faluház bérlése díjmentes.

Aki a javaslattal egyetért, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

59/2019. (V. 30.) határozata

A közösségi színterek igénybevételi díjának meghatározásáról

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 13/2018. (II. 19.) sz. határozatát felülvizsgálta és a határozat II. pont a) alpontját a következők szerint állapítja meg:

a) állandó lakosok esetében az első házasságot kötőknél a faluház bérlése díjmentes.

A képviselő-testület a határozat további rendelkezéseit fenntartja.

Németh László István, polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a közmunkaprogramban részt vevők közül 1 fő férfi dolgozó nyugdíjba ment. Így nincs az önkormányzatnál férfi munkaerő. Vannak olyan területek, melyeket női munkaerővel, és időhiány miatt nem tudnak elvégezni. Falugondnok az elmúlt hétvégén körbejárta azokat a területeket, amelyek férfi munkaerőt igényelnek. Felkeresett és faluban lakó ilyen munkát vállaló lakost, aki időszakosan, amikor szükség van, önkormányzati géppel, üzemanyaggal 1000 Ft/órás munkabérért vállalná. Szerinte ez nettó 1000 Ft-os órabért jelent. Nyilván megbízási szerződést kell kötni ezekre az időszakokra. Összességében kb. bruttó 2000 Ft-ra jön ki.

Kiss János Ambrus, képviselő: Hogyan fogják kifizetni? Milyen területekről beszélnek?

Németh László István, polgármester: Kéri a falugondnokot, hogy ismertesse, hogy melyik területekről lenne szó.

Fekete Imre, képviselő: ismerteti a területeket.

Kiss János Ambrus, képviselő: Az önkormányzat eszközével lehetne munkálni, ha tesznek le hídgyűrűt.

Fekete Imre, képviselő: Azt a területet, amiről beszélnek, és ha megvalósul, hogy tesznek oda hídgyűrűt, azt akkor nagyon sűrűn kell kaszálni, mert ez a technika nem alkalmas magas fű kaszálására. Ő ismeri a gépet.

Németh László István, polgármester: Akkor leraknak 2 hídgyűrűt, és akkor be lehet menni traktorral. Ott van még a másik terület, amit karban kell tartani. A traktort most javították meg, de még így is sem tökéletes. Valahány óraszámban kell alkalmazni embereket, ha úgy döntenek, vagy azt mondják, a jelenlegi munkaerő végezze el a feladatot, csak az a kérdés mennyit tudnak megcsinálni. Szépen dolgoznak, hamarosan virágosítanak a faluban, hogy szezonra szép legyen a falu. Két férfivel kevesebb dolgozó van. Azt a munkát nem biztos, hogy rá lehet terhelni a három hölgyre, vagy éppen, ha beleszámítják a falugondnok munkáját is, de a falugondnoknak a fűnyírásán kívül is van ezer dolga még, amit végre kell hajtani.

Fekete Imre, képviselő: Éppen ezt akarta mondani, nehogy félreértésbe csússzanak, a falugondnok sok munkát csinál, de ezer felé kell mennie ezen kívül.

Németh László István, polgármester: Nincs közmunkásuk. Kérdezi, hogy 1000 Ft/óra nettó bérért vállalják-e azt, hogy alkalmanként, amikor a szükség úgy hozza alkalmazzanak munkaerőt a falu bel-, illetve külterületének azon részére, - amelyet a dolgozók nem tudnak ellátni, - fűnyírás céljából, úgy, hogy az önkormányzat adja hozzá a felszerelést és üzemanyagot. Aki a javaslattal egyetért, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

MINDSZENTKÁLlya KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

60/2019. (V. 30.) határozata

Önkormányzati ingatlanok karbantartásáról

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy külső munkaerőt vesz igénybe alkalmanként megbízási szerződéssel az Önkormányzat tulajdonában lévő bel-, illetve külterületi ingatlanok rendbetételére, önkormányzati eszköz és üzemanyag biztosításával nettó 1000 Ft/óra munkadíjért.

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására, tovább felkéri a szükséges intézkedéseket megtételére.

Felelős: Németh László István, polgármester

Határidő: szükség szerinti

Németh László István, polgármester: Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el – megköszönve a részvételt – az ülést 8:45 órakor bezárta.

kmft.

Németh László István
polgármester

Tóthné Titz Éva
jegyzőt helyettesítő aljegyző