**17. Napirend**

E l ő t e r j e s z t é s

Mindszentkálla Község Önkormányzata Képviselő-testületének

**2020. február 12. napján tartandó testületi ülésére**

Tárgy: **A Levendula út 11. szám alatti lakás bérleti szerződésének megújítása**

Előterjesztő: Csombó Zoltán, polgármester

Előkészítette: dr. Szabó Tímea jegyző

Előterjesztő Jogszabállyal nem ellentétes

 dr. Szabó Tímea jegyző

Tisztelt Képviselő-testületek!

A Mindszentkálla, Levendula út 11. szám alatti ingatlan hosszú ideje 1987. óta bérlakásként funkcionál, gyakorlatilag így szállt át az Önkormányzat tulajdonába 1992-ben. A még a Révfülöpi Közös Tanáccsal kötött bérleti szerződés ma már sem az Önkormányzatnál, sem a bérlőnél nem lelhető fel, ami a jogviszony gyakorlását nagymértékben nehezíti, így e probléma megoldásaként célszerű lenne egy új bérleti szerződés kötése, melyben az előzményekre figyelemmel, újraszabályozásra kerülne a bérleti jogviszony, ami megkönnyítené az e jogviszonyból eredő jogok gyakorlását és kötelezettségek teljesítését.

A szerződés tervezet az előterjesztés melléklete.

***Határozati javaslat:***

**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**…../2020. (…) HATÁROZATA**

***A Levendula út 11. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződésről***

A) Mindszentkálla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Mindszentkálla, Levendula út 11. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés tervezetét megismerte, elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert az aláírására.

B) Mindszentkálla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Mindszentkálla, Levendula út 11. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés tervezetét megismerte, és azt az alábbiakkal fogadja el:

…..

C) Mindszentkálla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Mindszentkálla, Levendula út 11. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés tervezetét nem fogadja el.

Felelős: Csombó Zoltán, polgármester

Határidő: …..