

Meilinger Csaba
8282 Mindszentkállya
Petőfi utca 9.

2019 AUG 07.
W. D. F. K.

Kövágóörsi Közös Önkormányzati Hivatal		
Érkezeti: 2019 AUG 07-20067257/19		
Száma: LW	Működési:	gyintéző:
3897/2019	1	d. TK

Mindszentkállya Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8282 Mindszentkállya
Petőfi utca 13.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mindszentkállya 631. hrsz-ú, szőlő és kert művelési ágú, 1710 m² területű ingatlan Mindszentkállya Község Önkormányzata tulajdonát képezi. Az ingatlant immár lassan harminc éve előbb nagyapám, Csider Ferenc, majd én használtuk sajátunkként, zavartalanul a nagyapám, majd az én tulajdonomat képező szomszédos 629/1. hrsz-ú területtel együtt.

A 631. hrsz-ú ingatlanon levő szőlő ültetvényt a nagyapám telepítette.

A természetben a két ingatlan szerves egységet képez, és a 631. hrsz-ú ingatlant a 629/1. hrsz-ú ingatlanon keresztül lehet megközelíteni.

Az ingatlan használatban soha nem szőlített fel senki, hogy azzal hagyjak föl.

Fent részletezett körülmények okán az elbirtoklás Polgári Törvénykönyvben írt feltételei bekövetkeztek a 631. hrsz-ú ingatlan vonatkozásában, így arra kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjenek hozzájárulni a levelemhez csatolt tervezetű elbirtoklási szerződés megkötéséhez, mellyel tulajdonjogom az ingatlan-nyilvántartásban elbirtoklás jogcímen bejegyzésre kerülhet. Az ezzel kapcsolatos költségeket természetesen vállalom.

Tájékoztatásul jelzem, hogy nemleges válaszuk esetén tulajdonjog szerzése megállapítása érdekében polgári peres eljárást szükséges indítanom.

Mindszentkállya, 2019. július 9.

Tisztelettel:


Meilinger Csaba