

MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

9/ 2008. (VI. 6.) rendelete

A közterületek használatáról

Mindszentkállya község Önkormányzata Képviselő-testülete *Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 54. § (1) bekezdésében* kapott felhatalmazás alapján a közterületek használatáról az alábbi rendeletet alkotja:

Általános rendelkezések

1. §¹

A rendelet célja azon helyi szabályok megállapítása, amelyek községképi, községrendezési, környezetvédelmi, ellátási, közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével határozzák meg a közterület használatot, a zöldfelületek használatát.

2. §

(1) A rendelet hatálya a Mindszentkállya község közigazgatási területén található közterületekre és azok használóira terjed ki.

(2)²

(3) A közterület használat engedélyezésével kapcsolatos elsőfokú önkormányzati hatósági hatásköröket a polgármester (a továbbiakban: engedélyező) gyakorolja.

(4) A polgármester határozata ellen a képviselő-testülethez lehet fellebbezést benyújtani.

A közterület használat engedélyezése

3. §

(1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület használat) engedély szükséges.

(2) Közterület használati engedélyt kell beszerezni:

a)³ a közterületbe nyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet;

b) árusító és egyéb fülke (pl. élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, könyv, hírlap, dohány árusítására szolgáló bódé, pavilon) elhelyezésére;

c) az egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű-várakozóhelyek céljára;

d) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére;

e) árusító automata elhelyezésére;

f) alkalmi és mozgó árusításra, javító-szolgáltató tevékenységre;

g) kiállítás, vásár, sport-és kulturális rendezvények, továbbá mutatóanyag céljára,

¹ Módosította a 13/2017. (XI. 15.) önkormányzati rendelet 12. §. a) pontja. Hatályos 2017. november 16-tól

² Hatályon kívül helyezte a 10/2013. (VII. 22.) rendelet 3. §. Hatálytalan 2013. július 23.-tól

³ Módosította a 13/2017. (XI. 15.) önkormányzati rendelet 12. §. b) pontja. Hatályos 2017. november 16-tól

- h) vendéglátó ipari előkert céljára;
 - i) a hulladékgyűjtő létesítmények, berendezések elhelyezésére;
 - k)⁴ a közterület felbontásához.
- (3) Nem kell közterület használati engedély:
- a) a közterületen, illetőleg az alatt vagy felett elhelyezett közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához;
 - b) a járda építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a járda területének elfoglalásához;
 - c)⁵ üzlethomlokzat, kirakatszekrény elhelyezéséhez, ha az a közterületbe 10 cm-en túl nem nyúlik be.
- (4) Nem adható közterület használati engedély:
- a) bűzös, tűz-és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, erotikus termékek bemutatására és értékesítésére, továbbá szeszesital (kimért és palackozott) forgalmazására, ez utóbbi alól kivéve a vendéglátó ipari egységek közterületen ideiglenesen kialakított kerthelyiségeit;
 - b) a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezésére;
 - c) közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt gépjármű közterületen történő tárolására;
 - d) üzemképtelen jármű tárolására;
 - e)⁶ a helyi építési szabályokkal össze nem egyeztethető használatra.
- (5)⁷ Út, járda és élőnövényzettel beültetett zöldfelületek esetén az építés, felújítás befejezésétől számított ötödik naptári év december 31-ig azok bontásához hozzájárulni tilos, kivéve a halasztást nem tűrő, veszélyt elhárító bontásokra, valamint a csak fűvel beültetett zöldfelületekre.”

Az engedély iránti kérelem

4. §

- (1) A közterület használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.
- (2) Ha a közterület használata építési (létesítési) engedélyhez kötött épület vagy más építmény elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építetőnek kell kérnie.
- (3) Ha a közterület ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, stb. elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt a kivitelező is kérheti.
- (4) A közterület használati engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
 - a) az engedélyt kérő nevét és lakóhelyének illetve székhelyének, telephelyének címét;
 - b) a közterület használat célját és időtartamát vagy azt, hogy a közterületet állandó jelleggel kívánja használni;
 - c) a közterület használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását;
 - d) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (pl. vállalkozói, működési engedély) egy másolati példányát;
 - e) zöldterület, közpark használata esetén a terület helyreállítására vonatkozó nyilatkozat egy példányát;
 - f) árusítás esetén, amennyiben az árusítást végző személy nem azonos a kérelmezővel, annak nevét és címét.

⁴ Megállapította a 8/2009. (X. 07.) rendelet; hatályos 2009. október 1-jétől.

⁵ Módosította a 13/2017. (XI. 15.) önkormányzati rendelet 12. §. c) pontja. Hatályos 2017. november 16-tól

⁶ Megállapította a 8/2009. (X. 07.) rendelet; hatályos 2009. október 1-jétől.

⁷ Kiegészítette a 10/2013. (VII. 22.) rendelet, hatályos 2013. július 23.-tól.

(5) Az engedély iránti kérelemhez az engedélyező felhívására be kell mutatni a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratot.

Az engedély megadása

5. §

(1) Az engedélynek tartalmaznia kell:

- a) az engedélyes nevét és lakó-(szék-, telep-) helyének címét,
- b) a közterület használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes, vagy azt, hogy határozatlan időre szól;
- c) a közterület használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását;
- d) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírásokat;
- e) az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását;
- f) közterület használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és fizetésének módját.

(2) Az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka-, baleset-és egészségvédelmi rendszabályokban előírt módon történhet.

A közterület használat egyéb szabályai

6. §

(1) A közterület használati engedély jogosultja (a továbbiakban: engedélyes) köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani, a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően gondoskodni.

(2) Az engedélyes köteles a közterület használati engedélyt, valamint a tevékenység folytatásához szükséges engedélyeket (vállalkozói, magánkereskedői igazolvány, működési engedély, díjfizetésről szóló bizonylat stb.) magánál tartani és azokat az engedélyező ellenőrzése esetén kérésre felmutatni.

7. §

(1) A közterületen szeszesital fogyasztása tilos.

(2) Az (1) bekezdésben megfogalmazott tilalom nem vonatkozik:

- a) az engedélyezett alkalmi rendezvények idejére ideiglenesen kitelepülő árusítóhelyek közvetlen környékére;
- b) vendéglátó ipari előkertekre.

8. §

(1) A közterület használat a (2) bekezdésben meghatározott esetek kivételével csak határozott időre engedélyezhető. A határozott időre szóló közterület használat legkisebb időtartama 1 nap, leghosszabb időtartama 5 év.

(2) A közterület használat - építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére – csak az építési munka végzésének tartamára engedélyezhető.

(3)⁸ Határozatlan időre engedélyezhető közterület használatok: építési (létesítési) engedélyhez kötött épület vagy más építmény, közműaknák, illetve a hulladékgazdálkodási célt szolgáló hulladékgyűjtő létesítmények, berendezések elhelyezése.

(4) A közterület használati engedély érvényét veszti, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik.

(5)⁹ A határozott időre szóló engedély érvénye az engedélyesnek az engedélyezett időtartam lejártá előtt legkorábban 1 hónappal, legkésőbb 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható, amennyiben az engedély kiadásának feltételei fennállnak. Az engedély szüneteltetésére nincs lehetőség.

A közterület használati díj

9. §

(1) A közterület használatért díjat kell fizetni.

(2) A díjfizetési kötelezettség megállapítása során:

a) a létesítmény által elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és a használatához szükséges csatlakozó terület mértékét kell figyelembe venni,

b)¹⁰

c) minden megkezdett nap, hónap, m² egésznek számít.

(3)¹¹ Az engedélyes a közterület használati díjat minden esetben fél évre előre, a határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül, a későbbiekben pedig minden félév első hónapjának 15. napjáig köteles megfizetni. Fél évnél rövidebb időtartamú közterület-használat esetén a közterület-használati díjat előre, a határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül kell megfizetni.

(4) A közterület használat díjának mértékét az 1. számú melléklet tartalmazza.

(5) A közterület használati díjat az 1. számú mellékletben meghatározott díjtételek alapján az engedélyező állapítja meg.

(6) A közterület használati díjat az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára kell befizetni.

10. §

Nem kell közterület használati díjat fizetni

a) a közüzemi szolgáltatók (elektromos, gáz, víz-és csatornázási művek) a feladatai ellátását szolgáló létesítményeik elhelyezése után;

b) az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatai ellátásával kapcsolatos közterület-használat után;

c) a hulladékgazdálkodási célból elhelyezett hulladékgyűjtő létesítmények, berendezések elhelyezése után.

⁸ Módosította a 8/2009. (X. 07.) rendelet; hatályos 2009. október 1-jétől.

⁹ Módosította a 8/2009. (X. 07.) rendelet; hatályos 2009. október 1-jétől.

¹⁰ Hatályon kívül helyezte a 13/2017.(XI. 15.) önkormányzati rendelet 12. §. d) pontja. Hatálytalan 2017. november 16-tól

¹¹ Módosította a 8/2009. (X. 07.) rendelet; hatályos 2009. október 1-jétől.

A közterület használat megszüntetése és az engedély megvonása

11. §

(1) Az engedélyező – a közterület használati engedély bevonására történő figyelmeztetés mellett határidő kitűzésével - felszólítja a szabálytalanság megszüntetésére azt az engedélyest, aki:

- a) a közterületen elhelyezett árusítóhely, illetve a közterület folyamatos tisztántartásáról nem gondoskodik;
- b) az engedélyezettnél nagyobb területet foglal el;
- c) az engedélytől eltérő terméket árul;
- d) a számára engedélyezett közterület használatot másnak átengedi;
- e) a közterület használati díjat határidőig nem fizeti meg.

(2) Amennyiben az engedélyes a megadott határidőn belül kötelezettségének nem tesz eleget, tőle a közterület használati engedélyt haladéktalanul vissza kell vonni.

(3)¹² Vissza kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett módon vagy célra használja, vagy ha az engedély kiadásának alapjául szolgáló feltételek már nem állnak fenn.

(4) Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles az engedély visszavonását kezdeményezni az engedélyezőnél.

(5) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani.

(6) Ha a közterület használat a (1) vagy (2) bekezdésben említett módon szűnik meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület használati díjat visszakövetelni nem lehet.

Értelmező rendelkezések

12. §

E rendelet alkalmazása szempontjából:

(1) Közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan az önkormányzat tulajdonában álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrészére - az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között - a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. Közterület rendeltetése különösen: a közlekedés biztosítása (utak, terek), a pihenő és emlékhelyek kialakítása (parkok, köztéri szobrok stb.), a közművek elhelyezése.

(2) Közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt gépjármű: azon gépjármű, amellyel díj ellenében személyszállítási, áru fuvarozási és autómentési tevékenységet folytatnak, továbbá minden olyan gépjármű, melynek legnagyobb megengedett összes tömege a 3500 kg-ot meghaladja.

¹² Módosította a 8/2009. (X. 07.) rendelet; hatályos 2009. október 1-jétől.

Vegyes és záró rendelkezések

13. §

A közterület használatának ellenőrzésére az engedélyező, vagy az általa meghatalmazott személy jogosult.

14. §^{13 14}

(1) A közterület eltérő célú használatának szabályait a közterület filmforgatási célú használata esetén az e szakaszban meghatározott eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A közterület filmforgatási célú használatához szükséges hatósági szerződés jóváhagyásával kapcsolatos hatáskört a polgármester gyakorolja.

(3) A (2) bekezdés szerinti jóváhagyás megtagadható, ha a filmforgatás

a) a lakosság nyugalmának túlzott, aránytalan mértékű zavarásával járna

b) a természeti vagy az épített környezet túlzott, aránytalan megterhelésével járna

c) a településen való közlekedést jelentősen korlátozná

d) a közérkelemény vagy a közizlés sérelmével járna.

(4) A közterület filmforgatási célú használatának időtartama a 30 napot nem haladhatja meg.

(5)^{15,16};

(5a)^{17,18};

(6) Közérdekelő célokat szolgáló filmforgatás esetén a közterület használati díj mértéke 50 %-al csökken.

(7) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek fel nem róható, valamint a rendkivüli természeti események esetén a közterület használatot az akadály megszűnését követő 8 napon belül újra biztosítani kell azzal, hogy a közterület használat időtartama az akadályoztatás időtartamának megfelelő idővel meghosszabbodik.

15. §

Jelen rendelet kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit a folyamatban levő ügyekre is alkalmazni kell.

Mindszentkállya, 2008. május 30.

Keszler Gyula
polgármester

dr. Szabó Tímea
körjegyző

A kihirdetés napja:

2008. június 6.

¹³ Hatályon kívül helyezte a 7/2012. (VI. 09.) rendelet; hatályos 2012. június 10-től

¹⁴ Kiegészítette a 10/2013. (VII. 22.) rendelet, hatályos 2013. július 23. -tól

¹⁵ Módosította a 9/2016. (X. 05.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2016. október 06-tól.

¹⁶ Hatályon kívül helyezte a 4/2017. (III. 03.) önkormányzati rendelet 2.§-a. Hatálytalan 2017. április 1-től.

¹⁷ Beiktatta a 9/2016. (X. 05.) önkormányzati rendelet 2. §-a. Hatályos 2016. október 06-tól.

¹⁸ Hatályon kívül helyezte a 4/2017. (III. 03.) önkormányzati rendelet 2.§-a. Hatálytalan 2017. április 1-től.

dr. Szabó Tímea
körjegyző

Egységes szerkezetbe foglalva: 2018. május 4.
Hatályos: 2018. május 5-től

Tóthné Titz Éva
jegyzőt helyettesítő aljegyző

1.¹⁹ melléklet a 9/2008.(VI.6.) önkormányzati rendelethez

A.) Közterület használati díj közterületek esetében

1.	A	B
	Közterület igénybevételének célja	Mértéke
2. ²⁰	a közterületbe nyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet,	500 Ft/m ² /hó
3.	árusító és egyéb fülke (pl. élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, könyv, hírlap, dohány árusítására szolgáló bódé, pavilon)	100 Ft/m ² /hó
4. ²¹	az egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű-várakozóhelyek	12. 000 Ft/gk/év
5.	építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék	25 Ft/m ² /nap
6.	árusító automata	1000 Ft/m ² /hó
7.	alkalmi és mozgó árusítás, javító-szolgáltató tevékenység	200 Ft/m ² /nap
8.	kiállítás, vásár, sport-és kulturális rendezvények, továbbá mutatványos tevékenység	100 Ft/m ² /nap
9.	vendéglátó ipari előkert	40 Ft/ m ² /nap
10.	közterület felbontása	1000 Ft/m ² /nap 1 hét időtartamra, utána 3000 Ft/ m ² /nap

B.) Közterület használati díj közutak esetében

	A	B	C	D
1.	Közutak kategóriái	Az igénybevétel jellege		
		rendezvény	építési munkaterület	egyéb
2.	belterület	8 Ft/m ² /nap	15 Ft/m ² /nap	10 Ft/m ² /nap
3.	külterület	4 Ft/m ² /nap	8 Ft/m ² /nap	5 Ft/m ² /nap

¹⁹ Módosította a 4/2017. (III. 03.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2017. április 1-től.

²⁰ Módosította a 13/2017. (XI. 15.) önkormányzati rendelet 12. §. e) pontja. Hatályos 2017. november 16-tól.

²¹ Módosította a 4/2018. (V. 04.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2018. május 05-től

Figyelembe vehető egyéb szempontok:
- közút teljes lezárása - szorzószám: 2

