

**MINDSZENTKÁLLA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

12/2018. (X. 26.) önkormányzati rendelete

**a helyi adókról szóló 10/2014. (X.15.) önkormányzati rendelete
módosításáról**

Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Mindszentkälla Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 10/2014. (X.15.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Mentés a kommunális adó alól:

- a) a telek;
- b) a lakás 62,5 %-ban;
- c) a külterületen lévő gazdasági épület 70 %-ban;
- ca) a belterületen lévő gazdasági épület 70 %-ban, amennyiben a gazdasági épülettel egy helyrajzi számú telken nincs főépület;
- d) a főépülettel egy helyrajzi számú telken lévő egyéb építmény;
- e) az új építésű lakás a használatbavételi engedély jogerőre emelkedését vagy véglegessé válását vagy a használatbavétel tudomásulvételét vagy az egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadását követő év első napjától számított öt évig.”

2. § A Rendelet 3. §-a a következő (5)-(7) bekezdéssel egészül ki:

„(5) E szakasz alkalmazásában gazdasági épület az az épület, mely az ingatlan-nyilvántartásban gazdasági épületként került feltüntetésre.

(6) E szakasz alkalmazásában főépület az az épület, mely lakás vagy üdülő.

(7) E szakasz alkalmazásában egyéb építmény a gazdasági épület és a lakáshoz, üdülőhöz tartozó gépjárműtároló.”

3. § Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Németh László István
polgármester

Tóthné Titz Éva
jegyzőt helyettesítő aljegyző

A kihirdetés napja: 2018. október 26.

Tóthné Titz Éva
jegyzőt helyettesítő aljegyző